



Tipo: SUBAPP

Spett.le

Mezzo: *pec*

Invitalia S.p.A.

acquisti@postacert.invitalia.it

Spett.le

p.c.

Comune di Napoli

protocollo@pec.comune.napoli.it

Roma, 24/06/2024

**Oggetto: Riqualificazione Funzionale e Messa in Sicurezza dell'11° Circolo Didattico "Nido Scia".
Lotto Geografico 5 Campania Sud - Lavori; CUP dell'intervento: B63C22000290006, CIG
96895559BB (Accordo quadro Invitalia) CIG A02ECA2B65- Comune di Napoli. Richiesta di
autorizzazione ex art. 105 d.lgs. 50/2016 a subappaltare a KALEX COSTRUZIONI s.r.l.
l'esecuzione delle attività di messa in Riqualificazione Funzionale e Messa in Sicurezza dell'11°
Circolo Didattico "Nido Scialoja".**

In relazione all'affidamento dei servizi in oggetto epigrafato, Vi comunichiamo che è intenzione della
Scrivente subappaltare il servizio all'oggetto epigrafato alla società KALEX COSTRUZIONI SRL.
con sede legale in con sede in Quarto (Na), alla via J.F. KENNEDY N.16 P.IVA 08509821214.

Pertanto, con la presente Vi invitiamo a valutare l'opportunità di autorizzarci al detto subappalto,
ed all'uopo si trasmette:

-- Dichiarazione resa, ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 445/2000, dal Legale Rappresentante della
Società G.C.s.r.l., in persona del Legale Rappresentante Pro Tempore, attestante l'insussistenza dei
motivi di esclusione di cui all'art. 80 d.lgs. 50/2016;

- Visura Ordinaria dell'Impresa;
- DURC;
- Attestazione SOA;
- Tracciabilità dei flussi finanziari;
- Autocertificazione sostitutiva Carichi Pendenti e Casellari Giudiziari;
- Dichiarazione resa dal Legale Rappresentante della Società G.C. s.r.l., in persona del Legale
Rapp.te Pro Tempore, ai sensi dell'art. 1 DPCM 187/1991;

AIRfire s.p.a

Via della Tenuta Mistica 33-37 - 00155 - Roma - ITALY - P. Iva (VAT) IT01526921000 - C. F. 06305150580 - Cap. Soc. 516.000 EUR
T. +39 (0) 06 22 73 41 - F. +39 (0) 06 22 88 044 - @ info@airfire.it - w. airfire.it - PEC comunicazioni@pec.airfire.it

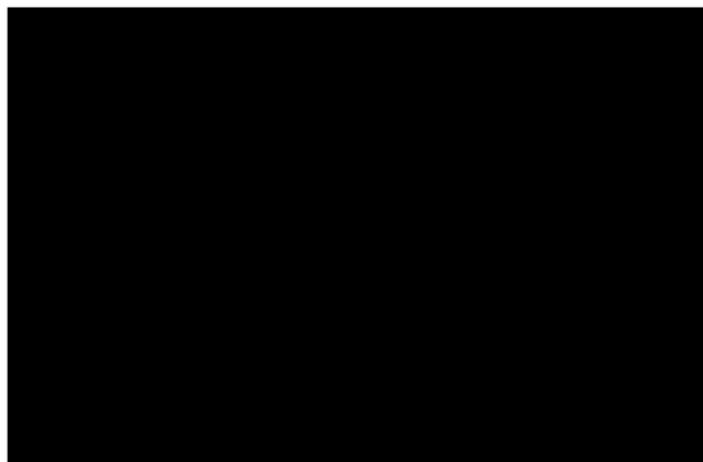
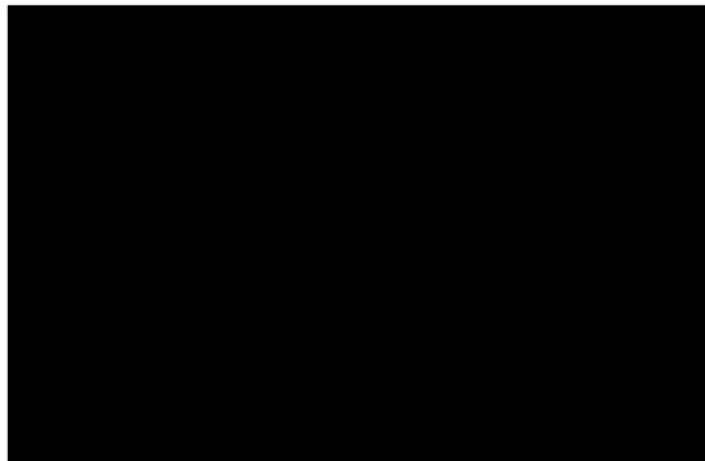


- Dichiarazione sostitutiva resa nelle forme di legge dalla AIR FIRE S.p.A attestante:
- a. l'insussistenza di eventuali forme di controllo o collegamento ai sensi dell'art. 2359 c.c. con l'Impresa affidataria del subappalto, così come previsto dall'art 105, comma 18, D. Lgs. 50/2016;
 - b. l'osservanza del trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni, così come previsto dall'art. 105, comma 9, D.lgs. 50/2016;
 - c. che i servizi oggetto del contratto di subappalto sono affidati agli stessi prezzi unitari risultanti in sede di aggiudicazione, fermo il ribasso pattuito, nel rispetto degli standard qualitativi e prestazionali previsti al contratto di appalto, conformemente a quanto previsto dall'art. 105, comma 14, D.lgs. 50/2016.

Distinti saluti,

AIR FIRE SPA

AIR FIRE S.p.a.
Via Tenuta della Mistica, 33/37
00155 Roma
Tel. 06 227341 - Fax 06 2288044
C.F. 06305150580
Partita IVA 01526921000



CONTRATTO DI SUBAPPALTO

Sottoposto a condizione sospensiva della previa autorizzazione al subappalto da parte della stazione appaltante

TRA LE PARTI

- **AIR FIRE S.p.a .(consorzziata esecutrice)** con sede in Roma alla Via della tenuta Mistica n°33/37 c.f. 06305150580, rappresentata dal Sig. Matteo Evangelisti nella sua qualità di Legale Rappresentante ed Amministratore Delegato, iscritta alla C.C.I.A.A. di Roma al n. 06305150580 n. REA RM-523064, PEC gare@pec.airfire.it mail ufficio.gare@airfire.it codice fiscale 06305150580 e partita IVA n. 01526921000, in seguito per brevità denominata “**SOCIETA’**”

E

-**KALEX COSTRUZIONI S.r.l.** con sede in Quarto (Na), alla via J.F. KENNEDY N.16 scala B P.iva 08509821214 , rappresentata Teresa Monica Pianese nata a [REDACTED] il [REDACTED] nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione, iscritta presso la C.C.I.A.A. di Napoli al n.08509821214 , n. R.E.A. 964082 – PEC: kalex@pec.it– kalexcostruzioni@libero.it– Codice univoco W7YVJK9 - in seguito per brevità denominata “**IMPRESA**”.

PREMESSO

- 1) che la società è assegnataria/esecutrice dei lavori di RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE – MESSA IN SICUREZZA – RICONVERSIONE DEL 11° CIRCOLO DIDATTICO “NIDO SCIAJOLA” CIG DERIVATO A029DA8EF8 (contratto specifico n° 01appaltati dal di seguito denominata COMMITTENTE;
- 2) che l’appalto tra la SOCIETA’ ed il proprio committente è disciplinato dal contratto predisposto dal quest’ultimo e dai suoi allegati: capitolato speciale, elenco prezzi, abaco, disposizioni tecniche ed amministrative, regolamenti, documenti contrattuali ed ogni altro atto e documento relativo o comunque applicabile, il tutto qui di seguito denominato sotto il termine di “Contratto Principale”;

- 3) che l'IMPRESA dichiara di aver attentamente esaminato il Contratto Principale ed i relativi allegati con tutte le sue soggezioni, con particolare riferimento alla normativa, obblighi, magisteri, prescrizioni, specifiche tecniche ed amministrative, direttamente o indirettamente attinenti i lavori oggetto del presente contratto;
- 4) che l'IMPRESA ha presentato offerta per l'esecuzione dei lavori e tale offerta è stata oggetto di ampie trattative fra le parti e ha dato luogo al presente contratto, il quale superando ed annullando tale offerta, costituisce unica, valida e reciprocamente vincolante manifestazione della volontà delle parti;
- 5) che l'IMPRESA dichiara di ben conoscere ed accettare i lavori ad essa affidati, in tutti i loro aspetti giuridici, amministrativi e tecnici;
- 6) che la SOCIETA' , salvo quanto infra previsto, resterà del tutto estranea all'organizzazione del lavoro, all'amministrazione dei capitali, delle attrezzature dell'IMPRESA ed ai rapporti intercorsi tra la stessa ed i suoi dipendenti rimanendo quindi ampiamente sollevata da tutte le richieste o pretese che venissero avanzate da persone, comunque e sotto qualsiasi profilo addette, direttamente ed indirettamente, ai lavori di cui al presente contratto;
- 7) che l'IMPRESA dichiara di essere in regola con gli adempimenti assicurativi in ordine agli obblighi assistenziali, previdenziali ed antinfortunistici per il personale dipendente;
- 8) che l'IMPRESA s'impegna fin d'ora ad accettare incondizionatamente i programmi di lavoro che verranno stabiliti dalla SOCIETA' con il Committente, con l'adozione, in casi speciali, dei mezzi idonei al mantenimento di detti programmi, senza che ciò comporti alcuna maggiorazione del corrispettivo;
- 9) che l'IMPRESA ha dichiarato di possedere i requisiti di ordine generale e speciale previsti dalla normativa disciplinante l'appalto pubblico ed i relativi subappalti ed in particolare previsti dal D.Lgs. 163/06, oggi D.Lgs. 20/2016 e dal D.P.R. 207/2010;
- 10) che l'IMPRESA conseguentemente dichiara di essere in possesso di adeguata affidabilità tecnico-economica e di disporre dei requisiti necessari per l'esecuzione a regola d'arte dei lavori di RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE – MESSA IN SICUREZZA – RICONVERSIONE DEL 11° CIRCOLO DIDATTICO "NIDO SCIAJOLA" CIG DERIVATO A029DA8EF8 (contratto specifico n° 01-);

che l'IMPRESA ha dichiarato di essere iscritta:

- all'INPS sede di Pozzuoli (NA) Via Campana, 233, al n. 136720251
- all'INAIL sede di Napoli (NA) Via Nuova Poggioreale, al n.—019943899/63, PAT 22863038/05
- alla Cassa Edile prov. Di Napoli Viale Della Costituzione IS F/3, al n.—036984,

codice cassa NA00;

• Codice- ATTIVITA' ai sensi della tabella di classificazione delle attività ATECO (2007): e il n° 41.2 dal 14/11/2016; per lavori edili, impiantistici stradali etc.

• Polizza impresa PLUS n. 254670449 emessa dalla ALLIANZ ULTRA scadenza 19/09/2024

1. Responsabilità civile verso terzi (RCT) Fino ad € 1.000.000,00;

Responsabilità civile verso prestatori di lavoro (RCO) Fino ad € 1.000.000;

11) che qualora si verificassero variazioni nella composizione societaria, variazioni di entità superiore al 2% rispetto a quanto comunicato prima della stipulazione del presente contratto, l'IMPRESA si obbliga a rimettere senza indugio alla SOCIETA' idonea dichiarazione, resa ai sensi del D.P.C.M. 11 maggio 1991, n. 187;

12) che ogni modifica od integrazione del presente contratto abbisogna, per la sua validità, di atto sottoscritto da entrambe le parti.

Tutto ciò premesso, fra le parti si conviene e si stipula quanto segue.

ART. 1 – RECEZIONE DELLE PREMESSE

Le premesse costituiscono patto e formano parte integrante ed essenziale del presente contratto, anche ai sensi e per gli effetti della Legge 20 maggio 1970 n. 300, del Decreto Legislativo n. 276/2003 e della disciplina in atto quale prevista dai vigenti Contratti Collettivi di Lavoro.

ART. 2 – OGGETTO DEL CONTRATTO

2.1 – La SOCIETA' affida all'IMPRESA, che accetta e dichiara di assumerla, nell'ambito dei lavori affidati dal Committente alla SOCIETA' e di cui alle premesse, l'esecuzione dei seguenti lavori:

RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE – MESSA IN SICUREZZA – RICONVERSIONE DEL 11° CIRCOLO DIDATTICO "NIDO SCIAJOLA" CIG DERIVATO A029DA8EF8 (contratto specifico n° 01-

2.2 – Le caratteristiche dei lavori e delle opere sono chiaramente individuabili dai disegni di progetto già accettati e sottoscritti dall'IMPRESA e che, anche se non allegati, formano parte integrante del presente contratto.

2.3 – Le Parti convengono che i lavori verranno prestati dall'Impresa in piena autonomia, essendo le Parti imprenditori indipendenti non legati tra loro da vincoli di controllo o collegamento.

2.4 – L’Impresa si impegna ad eseguire tutti i lavori ad essa demandati in conformità alle disposizioni del presente contratto e sotto la propria esclusiva responsabilità, assumendone a suo carico le conseguenze direttamente e/o indirettamente derivanti dalle proprie prestazioni. L’Impresa sarà quindi pienamente responsabile verso la SOCIETA’, il Committente e/o i terzi, per l’esecuzione dei lavori affidati ed assumerà tutte le relative obbligazioni e responsabilità.

2.5 - I lavori si intenderanno adempiuti con la completa realizzazione delle attività affidati dal Committente alla SOCIETA’, ove questi siano riconosciuti conformi alle specifiche tecniche indicate e siano stati collaudati positivamente.

2.6 - L’Impresa di impegna a fornire alla SOCIETA’ ogni utile supporto alla SOCIETA’ nella redazione di tutta la documentazione e/o reportistica relativa ai lavori richiesta dalla Committente.

ART. 3 – IMPORTO PRESUNTO – ELENCO PREZZI

1. L’importo del presente contratto pari ad euro € **309.600,00**
(trecentonovemilaseicentoeuro/00) tutte le lavorazioni sono previste in categoria (OG1)
2. Tale importo è da considerarsi comprensivo di ogni e qualsiasi onere connesso all’espletamento dei lavori di cui al presente contratto, ivi compreso l’importo relativo ai costi delle misure adottate per eliminare o ridurre al minimo i rischi in materia di salute e sicurezza sul lavoro derivanti da interferenze nelle lavorazioni.
3. L’impresa si impegna a fatturare sulla base di ogni S.A.L. così come stabilito all’art.10, del presente contratto e comunque al completamento dei lavori raggiunti nel S.A.L. e compresi nella contabilizzazione effettuata dalla Committente in favore della SOCIETA’, ed alla consegna di tutta la documentazione tecnica e della documentazione specifica nel rispetto della normativa vigente.

ART. 4 – CONOSCENZA DEI LUOGHI E DELLA NATURA DEI LAVORI DA ESEGUIRE

4.1 – L’IMPRESA dichiara di ben conoscere i lavori che ad essa vengono affidati ed i luoghi, modi e condizioni in cui essi dovranno essere realizzati, di aver effettuato tutte le ispezioni necessarie, di essersi accertata delle condizioni locali, delle risorse esistenti nella zona, del mercato della manodopera, della natura del terreno e di ogni altra circostanza di fatto e di diritto, generale e particolare, nonché di tutti i rischi ed oneri connessi, nessuno escluso ed eccettuato, che possano avere influito sulla determinazione del corrispettivo, e di giudicare i suddetti elementi di propria convenienza e tali da far considerare remunerativi sotto ogni aspetto i prezzi convenuti.

4.2 – Per quanto sopra esposto l'IMPRESA non potrà eccepire la mancata conoscenza di condizioni che pur se preesistenti non abbia valutato o non considerato, a meno che tali nuovi elementi siano riconducibili al caso fortuito e/o alla forza maggiore.

4.3 – L'IMPRESA dichiara inoltre, assumendosene la responsabilità, di disporre di macchinari, attrezzature e personale qualificato nonché di organizzazione tecnica e capacità finanziaria atte a garantire l'esecuzione completa e sicura dei lavori ad essa affidati alle condizioni previste nel presente contratto, in condizione di completa autosufficienza e con assunzione dei relativi rischi e responsabilità.

4.4 – L'IMPRESA comunque s'impegna ad eseguire e completare i lavori ad essa affidati, ivi compresi gli eventuali interventi in garanzia, in modo che nessun atto od omissione da parte sua causi o contribuisca a causare l'inadempimento, anche solo parziale, ovvero il ritardo nell'adempimento degli obblighi assunti dalla SOCIETA' in forza del Contratto Principale.

ART. 5 – PRESTAZIONI ED ONERI A CARICO DELL'IMPRESA

5.1 – Ad esclusione di quanto previsto all'art. 6 del presente contratto, sono totalmente a carico dell'IMPRESA tutti gli oneri, costi, prestazioni, attività e doveri necessari alla perfetta esecuzione dei lavori affidati, sia che essi derivino dal presente contratto, sia che essi derivino dal dovere dell'IMPRESA di uniformarsi alle disposizioni e specifiche tecniche del contratto principale riferentesi ai lavori ad essa affidati. Sono inoltre a carico dell'IMPRESA i costi sostenuti dalla SOCIETA', ma di competenza anche dell'IMPRESA, quali ad esempio i costi sostenuti per la polizza C.A.R. in proporzione al valore dei lavori affidati in subappalto.

5.2 – Detti oneri, costi, prestazioni, doveri ed attività sono da intendersi remunerati con i prezzi di cui all'ART. 3.

5.3 – Senza che ciò costituisca limitazione a quanto sopra previsto, sono espressamente a carico dell'IMPRESA le seguenti prestazioni ed oneri:

- 1) l'impiego di manodopera specializzata e di manovalanza in aiuto in numero adeguato alle necessità e nel rispetto di quanto contrattualmente statuito, nonché la direzione e l'assistenza a tutto il proprio personale;
- 2) l'impresa subappaltatrice dovrà dimostrare l'attestazione di Congruità della manodopera ai sensi del D.M. 143 del 25/6/2021, rilasciata dagli enti preposti, così come previsto dalla vigente normativa, per una percentuale commisurata al tipo ed importo di subappalto concessogli, nulla potrà essere richiesto alla subappaltatrice oltre l'importo sopra stabilito-

- 3) l'osservanza della disciplina di cantiere;
- 4) l'organizzazione del cantiere, l'impiego di macchinari ed attrezzature in buono stato di efficienza ed in misura necessaria, compresi i materiali di consumo, carburanti, lubrificanti e quant'altro occorrente per il loro funzionamento, di quantità tali da garantire un regolare svolgimento dei lavori affidati secondo un programma, preventivamente approvato dalla SOCIETA', tale da garantire il rispetto dei tempi contrattuali di esecuzione dei lavori;
- 5) l'impianto e ripiegamento del cantiere, i servizi e l'organizzazione generale per l'esecuzione dei lavori, la manutenzione delle opere finite fino alla consegna delle stesse;
- 6) dotare i propri dipendenti e/o eventuali professionisti esterni ad esso incaricati di apposito tesserino di riconoscimento ai sensi del comma 3 art. 36 bis D.L. 4 luglio 2006 n. 223, convertito in Legge 4 agosto 2006 n. 248;
- 7) le tasse ed ogni altro gravame fiscale derivante dai lavori affidati;
- 8) aver tenuto conto degli oneri relativi alla redazione del piano di sicurezza in duplice originale, per le lavorazioni affidategli (da consegnare tassativamente prima dell'inizio dei lavori) e degli oneri derivanti dal coordinamento dello stesso con il piano di sicurezza generale del cantiere e con gli altri piani di sicurezza delle eventuali ditte lavoranti contemporaneamente nel cantiere;
- 9) i maggiori costi derivanti dall'eventualità di dover effettuare lavoro straordinario, notturno o festivo occorrente per realizzare nei termini previsti i programmi di lavoro;
- 10) l'attuazione di eventuali opere provvisoriale, nonché l'adozione di quanto previsto e disposto da norme e regolamenti e suggerito dalla pratica al fine di evitare danni, sinistri ed infortuni, evitando di generare intralci od interferenze con altri lavori eventualmente in corso nell'area interessata;
- 11) il controllo diretto e la custodia di tutto il materiale di propria fornitura e di quello fornito dalla SOCIETA', rimanendo responsabile dei danni per furto o danneggiamento dello stesso sino alla consegna dei lavori;
- 12) lo sgombero tempestivo, a lavori ultimati, delle attrezzature, dei detriti, dei materiali residuati di sua proprietà e di quant'altro non utilizzato nell'esecuzione dei lavori;
- 13) tutti gli oneri per eventuali danni provocati a terzi ed a proprietà di terzi dalla circolazione di mezzi dell'IMPRESA o dalla stessa utilizzati;
- 14) l'immediata esecuzione di tutti gli ordini che il Direttore di Cantiere della SOCIETA' emetta circa l'esecuzione dei lavori;
- 15) la verifica, prima dell'inizio dei lavori, della sussistenza di tutti i permessi ed autorizzazioni necessari per la realizzazione degli stessi;
- 16) la denuncia tempestiva, ferme restando le obbligazioni di legge, alla Direzione di cantiere della

- SOCIETA' di ogni ritrovamento di oggetti di valore, anche artistico ed archeologico;
- 17) le richieste certificazioni di origine e di qualità dei materiali impiegati;
 - 18) l'esecuzione delle prove richieste dalla Direzione Lavori del Committente sulle lavorazioni di propria pertinenza;
 - 19) le certificazioni di conformità alla legge delle opere realizzate (L. 37/2008 – L. 373/76, ecc...), anche per effetto di norme sopravvenute tra la sottoscrizione del presente contratto e il collaudo delle opere.

ART. 6 – ONERI A CARICO DELLA SOCIETA'

6.1 – Devono intendersi a carico della SOCIETA' soltanto gli oneri ed obblighi qui di seguito elencati in via tassativa ed esclusiva:

- 1) Trasmissione del presente contratto al Committente;
- 2) L'iva come per legge;
- 3) Eventuali spese di registrazione del presente contratto ;
- 4) Spese di eventuali occupazione di suolo pubblico ;
- 5) Spese pubblicitarie richieste dalla Stazione Appaltante;
- 6) Oneri e pagamenti richiesti dalla stazione Appaltante riferito all'appalto;
- 7) Spese per l'autorizzazione del presente subappalto;
- 8) Energia elettrica ed Acqua;
- 9) Tutte le autorizzazioni e/o licenze necessarie a poter eseguire i lavori;
- 10) Dare le aree di esecuzione di lavoro libere da oggetti, ingombranti e/o persone, occupanti etc,;
- 11) Indicazione, nei cartelli esposti all'esterno del cantiere, del nominativo dell'IMPRESA;
- 12) La trasmissione al Committente, prima dell'inizio dei lavori, di copia del Piano di Sicurezza, nonché della documentazione di avvenuta denuncia agli Enti Previdenziali, inclusa la Cassa Edile, assicurativi ed antinfortunistici, fattale pervenire dall'IMPRESA;

ART. 7 – OSSERVANZA DI LEGGI E NORME

7.1 - L'IMPRESA assume espresso impegno:

1. di applicare nei confronti dei dipendenti da essa impegnati nelle lavorazioni da eseguirsi in adempimento del presente contratto, e per il periodo per il quale essi sono addetti alle lavorazioni medesime, il C.C.N.L. in vigore e gli accordi locali integrativi del medesimo, nonché di assolvere nei confronti della Cassa Edile e dell'Ente Scuola competenti

territorialmente, tutti gli adempimenti previsti dai citati contratti collettivi e dagli Statuti e Regolamenti dei due Organismi anzidetti;

2. di corrispondere in particolare ai lavoratori stessi, integralmente, il trattamento economico e normativo previsto dal predetto C.C.N.L., dagli accordi collettivi in vigore nella Provincia competente e dalle altre norme da essi richiamate;
3. di rispettare le condizioni risultanti dalle successive modifiche ed integrazioni ed in genere ogni altro accordo collettivo applicabile che, per la categoria, venga successivamente stipulato;
4. di osservare ogni altra formalità o condizione accessoria del rapporto di lavoro subordinato, prevista da leggi, disposizioni ed accordi sindacali in vigore ed applicabili all'interno del cantiere;
5. di provvedere al vitto ed alloggio del proprio personale;
6. trasmettere alla SOCIETA' copia del DURC ;
7. di ammettere in cantiere i lavoratori dipendenti solo se muniti di un documento di riconoscimento valido agli effetti di legge;
8. di fornire alla Direzione del cantiere della SOCIETA' l'elenco della manodopera impiegata firmato dall'IMPRESA;
9. di fornire alla SOCIETA' tutta la documentazione e/o le certificazioni eventualmente richieste a dimostrazione della regolarità di tutti gli adempimenti legislativi e contrattuali, attestanti che il personale impiegato abbia sostenuto con esito favorevole le dovute visite mediche;
10. di far pervenire alla SOCIETA', in tempo utile per la sua trasmissione al Committente e prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia agli Enti previdenziali, inclusa la Cassa Edile, assicurativi ed antinfortunistici , copia del proprio Piano di Sicurezza;
11. iscriversi presso la Cassa Edile della provincia di competenza a cui favore dovranno essere effettuati i versamenti dei contributi e degli accantonamenti relativi alle maestranze utilizzate per i lavori di cui al presente contratto;
12. di predisporre il piano delle misure di sicurezza riguardanti le proprie lavorazioni con le integrazioni necessarie derivanti dalla realtà propria di cantiere e di farlo pervenire alla SOCIETA', prima dell'inizio delle lavorazioni, tramite il Direttore di Cantiere di quest'ultima, che lo dovrà visionare e vistare. Tutte le spese derivanti all'IMPRESA per l'osservanza degli obblighi sopra indicati, nessuno escluso, e di quant'altro necessario a dare l'opera compiuta a regola d'arte, si intendono comprese nei prezzi convenuti.
13. di trasmettere prima dell'inizio delle attività lavorative copia del Documento di valutazione dei Rischi, della schede di avvenuta consegna ai dipendenti dei D.P.I.

ART. 8 – RESPONSABILE DI CANTIERE

8.1 – Sarà obbligo dell'IMPRESA nominare, a sua cura e spese, una persona esperta e professionalmente qualificata, quale responsabile di cantiere, che sarà personalmente responsabile dell'organizzazione e conduzione del cantiere ed in genere della perfetta esecuzione dei lavori affidati, ferma restando la responsabilità dell'IMPRESA.

Il Responsabile di cantiere, il cui nominativo dovrà essere comunicato per iscritto alla SOCIETA' prima dell'inizio dei lavori, rappresenterà l'IMPRESA a tutti gli effetti. Pertanto, tutte le comunicazioni e le disposizioni della SOCIETA' a lui rivolte s'intendono date all'IMPRESA.

Al Responsabile di Cantiere, pertanto, sarà rivolta da parte delle SOCIETA' ogni e qualsiasi comunicazione o disposizione verbale o scritta.

Il Responsabile di cantiere sarà assegnato a tempo pieno e non potrà essere sostituito in seguito ad assegnazione ad altre attività senza l'autorizzazione della SOCIETA'.

Tale persona dovrà essere di gradimento della SOCIETA', la quale, comunque, nel corso dell'esecuzione dei lavori potrà ottenerne, dietro semplice richiesta, la sostituzione con altre persone.

Il gradimento di cui sopra non potrà mai costituire diminuzione di responsabilità da parte dell'IMPRESA.

Al Responsabile di cantiere competerà l'osservanza sotto esclusiva responsabilità sua e dell'IMPRESA, di tutte le norme antinfortunistiche stabilite dalla legge, ed in genere di tutti i provvedimenti e le cautele atte a garantire, in ogni caso, l'incolumità del proprio personale e di qualsiasi terzo e ad evitare danni di ogni specie, sia alla persone che alle cose. Lo stesso, quale responsabile della Sicurezza, sarà incaricato in particolare del rispetto da parte dei dipendenti dell'IMPRESA dei Piani di Sicurezza predisposti.

L'IMPRESA dovrà assicurarsi che il responsabile di cantiere designato abbia piena conoscenza delle norme che disciplinano il contratto.

ART. 9 – AUMENTO, DIMINUZIONE E VARIANTI AI LAVORI

9.1 – La SOCIETA' ha la facoltà di introdurre, a suo insindacabile giudizio, nei lavori stessi, all'atto esecutivo ed in qualunque momento, tutte quelle variazioni, modifiche, soppressioni ed aggiunte ritenute opportune ai fini della buona esecuzione o dell'economia dei lavori, e l'IMPRESA dovrà darvi esecuzione nella misura massima del 10 per cento dell'importo contrattuale .

9.2 – Delle predette evenienze l'IMPRESA ha tenuto debito conto nella formulazione ed accettazione dei prezzi contrattuali e, pertanto, non potrà pretendere alcunché, all'infuori di quanto corrispondente

al lavoro effettivamente eseguito sulla base dei prezzi contrattuali, né a titolo di compenso, né a titolo di danno, dichiarando esplicitamente di rinunciare a priori ad avvalersi dei diritti previsti dagli artt. 1660 e 1661 del Codice Civile ed accettando la natura aleatoria del contratto ex art. 1469 Codice Civile.

9.3 – Si chiarisce che le eventuali varianti dovranno rientrare nell'ambito dell'oggetto contrattuale e che, qualora i prezzi contrattuali non coprissero tutte le voci di variante, per le voci scoperte verranno concordati i nuovi prezzi contrattuali secondo le previsioni dell'art. 23.

9.4 – L'IMPRESA non potrà introdurre di sua iniziativa alcuna variante nell'esecuzione dei lavori affidati, dovendo rispettare tutte le norme e le prescrizioni sopra indicate o richiamate nel presente contratto.

ART. 10 – SITUAZIONE LAVORI – FATTURAZIONI – PAGAMENTI

10.1 L'impresa ha diritto all'anticipazione del 20 per cento dell'importo contrattuale da pagarsi alla sottoscrizione della presente, sarà predisposta regolare fattura da liquidare entro e non oltre 7 giorni da ricevimento; ad ogni S.A.L. sarà recuperata dalla SOCIETA' il 20 per cento dell'anticipazione fino all'estinzione della stessa-

10.2 I pagamenti saranno suddivisi in S.A.L. al raggiungimento di ogni 100.000,00 mila euro netti di ribasso, l'impresa trasmetterà alla Società a mezzo Pec la propria contabilità dei lavori eseguiti, al netto del ribasso offerto, la Società decorsi 7 giorni dal ricevimento della pec emetterà l'autorizzazione ad emettere fattura la quale sarà liquidata all' Impresa entro 7 giorni dal ricevimento della fattura elettronica.

10.3 Qualora l'impresa non riceva l'importo stabilito nei modi e tempi stabiliti può sospendere le attività lavorative, decorsi i termini fino al pagamento delle somme dovute se il ritardo si protragga per oltre 31 mesi;

10.4 – All'IMPRESA verranno contabilizzate esclusivamente le lavorazioni eseguite di propria competenza comprese nella contabilizzazione effettuata dalla S.A. in favore della SOCIETA'.

10.5 – Resta comunque inteso che con la firma della situazione finale dei lavori si intenderà definito l'importo del contratto e tale firma varrà come espressa rinuncia ad esercitare qualsiasi ulteriore diritto, pretesa od azione da parte dell'IMPRESA nei confronti della SOCIETA'.

10.6 - Ogni atto tecnico e/o contabile quali a titolo esemplificativo, Sal, Libretti di Misura, Registri di Contabilità, d.d.f., Certificati di collaudo, Atti di concordamento nuovi prezzi ecc., verranno riconosciuti dalla SOCIETA' come legittimi e, dunque, produttori di effetti giuridici nei proprio confronti, solo ed esclusivamente se sottoscritti da persona appositamente delegata dal legale rappresentante della SOCIETA' stessa.

L'IMPRESA dovrà chiedere alla SOCIETA' copia di detta delega con esatta indicazione dei nominativi dei soggetti delegati e dei rispettivi poteri.

L'atto di delega dovrà essere trasmesso in originale a mezzo raccomandata postale o, sottoscritto digitalmente via PEC dalla SOCIETA' all'IMPRESA. In assenza di tale atto ogni documento sottoscritto da soggetti diversi dal legale rappresentante, anche se dipendenti o professionisti incaricati, non è imputabile alla SOCIETA'.

10.7 – L'emissione delle fatture da parte dell'IMPRESA deve essere preventivamente autorizzata, a mezzo invio all'IMPRESA, da parte dell'Ufficio Amministrativo della SOCIETA', di apposito documento denominato "DDF" (Documento di Disposizione di Fatturazione) contenente ogni indicazione necessaria per la fatturazione.

Per l'emissione del "DDF" l'IMPRESA dovrà trasmettere alla SOCIETA' con cadenza mensile:

a) modello DURC attestante la regolarità contributiva assistenziale previdenziale e cassa edile per tutto il periodo a cui fa riferimento il certificato di pagamento;

Tale documento "DDF" verrà emesso solo ad esito positivo delle verifiche dei documenti di cui alle lettere a) nonché di ogni altro obbligo previsto nel presente contratto.

L'IMPRESA a seguito della redazione e trasmissione del "DDF", emetterà con data successiva a quella del DDF regolare fattura, che dovrà essere inviata esclusivamente alla Sede Amministrativa della SOCIETA' a mezzo pec .

Il pagamento delle lavorazioni eseguite dall'IMPRESA, previa contabilizzazione e fatturazione con le modalità di cui sopra, sarà effettuato entro sette giorni dalla data di ricevimento della fattura, dell'Impresa -

A pagamento avvenuto, l'IMPRESA, rilascerà in calce alla fattura regolare quietanza.

10.8 – Ogni eventuale pagamento effettuato dalla SOCIETA' prima della firma della situazione finale dei lavori, anche se riferito a parti specificatamente indicate, costituisce semplice acconto e non implica accettazione da parte della SOCIETA' stessa.

10.9 – le parti concordano che i crediti derivanti dal presente contratto non potranno essere ceduti a terzi. Non verranno accettate quindi dalla SOCIETA' cessioni di credito, mandati speciali all'incasso o altre forme di delegazione di pagamento senza preventiva ed esplicita autorizzazione scritta della SOCIETA'.

10.10 La SOCIETA' si impegna a far emettere dalla Stazione Appaltante il C.E.L. dei lavori eseguiti alla ditta Subappaltatrice che spetta di diritto l'attestazione dei lavori eseguiti, nelle categorie e importi stabiliti nel presente contratto .

ART. 11 – GARANZIE

11.1 – Sull'importo di ciascuna situazione dei lavori verrà effettuata una trattenuta del 0,5% (zero virgola cinque per cento) a garanzia dell'adempimento degli obblighi a tutela dei lavoratori e dell'esatto adempimento degli impegni assunti.

11.2 – A garanzia dell'esatto e completo adempimento di tutte, indistintamente, le obbligazioni assunte con il presente contratto, l'IMPRESA è tenuta a rilasciare, entro e non oltre dieci giorni dall'inizio dei lavori, una cauzione mediante garanzia bancaria a prima chiamata o polizza fidejussoria assicurativa pari al 1% dell'importo contrattuale rilasciate, rispettivamente, da aziende di credito autorizzate ai sensi del D.L. n. 385 dell'1 settembre 1993 e da imprese di assicurazioni debitamente autorizzate all'esercizio del ramo cauzioni indicate nel D.M. 16.11.93 (G.U. 23/11/1993, N. 275) e sue successive integrazioni e modificazioni.

Il costo di tale garanzia è a carico dell'IMPRESA. La fideiussione dovrà prevedere la formale rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del Codice Civile, a soddisfare senza alcuna riserva l'obbligazione entro 15 giorni dalla semplice richiesta scritta dalla SOCIETA'.

11.3 – La restituzione delle garanzie avverrà al collaudo favorevole delle lavorazioni eseguite e comunque solo dopo l'esito favorevole della constatazione da parte della SOCIETA' della buona esecuzione e dello stato di conservazione dei lavori eseguiti e dopo la risoluzione di eventuali controversie;

11.4 – Decorsi vanamente 10 giorni dall'inizio dei lavori senza che l'Impresa abbia provveduto alla cauzione sopra detta (punto 11.2), la Società ha espressamente la facoltà di trattenere sui pagamenti in corso l'importo della cauzione stessa, convenuto nel 1% dell'importo contrattuale.

La restituzione della predetta ritenuta del 1% è subordinata al positivo collaudo da parte del COMMITTENTE ed è altresì subordinata alla produzione da parte dell'IMPRESA delle certificazioni degli Enti assicurativi, previdenziali e Cassa Edile attestanti la regolarità assicurativa e contributiva, nonché, ricorrendo il caso, alla presentazione delle dichiarazioni liberatorie dei terzi nei casi di risarcimento danni per colpa dell'IMPRESA o suoi incaricati.

ART. 12 – ESCLUSIONE DELLA REVISIONE PREZZI

12.1 – I prezzi di cui all'art. 3 sono fissi ed invariabili per tutta la durata dei lavori e, l'IMPRESA dichiara di ritenerli stipulati a suo rischio, per cui essa rinuncia espressamente ad avanzare, anche in futuro, con riferimento alla loro entità, eccezione qualsiasi o pretesa alcuna di revisione od aumento per qualsivoglia titolo o causale, e ciò in deroga consensuale a quanto stabilito negli artt. 1467 e 1664, 1° comma, del Codice Civile per la revisione dei prezzi, nonché a quanto previsto dalle leggi e regolamenti vigenti in materia.

Pertanto ai fini di qualsiasi eventuale variazione dei costi, il contratto s'intende aleatorio per volontà delle parti.

Fatta eccezione per eventuali revisioni prezzi, aumento di listino regionale annuale, che la Stazione Appaltante riconosce alla Società gli stessi prezzi saranno riconosciuti alla impresa subappaltatrice-

ART. 13 – TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI – PROROGHE – SOSPENSIONI – RITARDI – PENALITA'

13.1 – I lavori oggetto del presente contratto avranno inizio alla data di autorizzazione al subappalto, eventualmente tacita per decorso i termini di legge, e dovranno essere eseguiti secondo cronoprogramma lavori.

L'IMPRESA dovrà presentare il Programma di esecuzione dei lavori elaborato in conformità al Capitolato Speciale d'Appalto in giorni 10 (dieci) dalla data del presente contratto. Il predetto programma sarà sottoposto all'approvazione della Società, che a suo insindacabile motivo potrà richiedere all'IMPRESA specifiche modifiche.

La mancata presentazione del Programma, ovvero la mancata revisione del programma non accettato dalla SOCIETA' sia in sede di prima presentazione sia in corso d'opera anche a seguito di richiesta della SOCIETA' stessa, non consentirà la liquidazione delle lavorazioni eventualmente già svolte.

13.2 – I tempi di esecuzione potranno essere suscettibili di modifiche purché gli stessi siano concordati tra le parti, allo scopo di consentire lo svolgersi spedito ed organizzato dei lavori

dell'IMPRESA in relazione alle esigenze operative della SOCIETA' ed alle richieste del Committente.

13.3 – I termini di ultimazione lavori concordati sono vincolanti e l'IMPRESA, nell'accettarli, dichiara esplicitamente di avere esaminato tutte le circostanze attraverso le quali il contratto deve avere sviluppo e di essersi assicurata tutti i mezzi d'opera, materiali, manufatti e maestranze necessari per compierlo nel tempo previsto, avendo già tenuto conto delle difficoltà che possono incontrarsi durante la loro esecuzione.

Nessuna eccezione potrà quindi essere addotta per avversità atmosferiche, difficoltà impreviste sul lavoro, scioperi aziendali, cassa integrazione guadagni, difficoltà di reperimento dei materiali, ecc..., considerate singolarmente e/o nel loro complesso.

13.4 – Eventuali proroghe a qualsiasi titolo richieste dall'IMPRESA potranno essere concesse, nei limiti comunque di quanto accettato dal Committente, a condizione che l'IMPRESA non tragga motivi per accampare diritti o pretese di sorta diversi dalle condizioni contrattuali.

13.5 – La SOCIETA' può, altresì, disporre sospensioni totali o parziali dei lavori o limitarne lo sviluppo quando, a suo insindacabile giudizio, ragioni tecniche, o di pubblico interesse, o motivate ragioni di particolare necessità lo consiglino. Nessuna obiezione od eccezione può essere opposta dall'IMPRESA, alla quale non spetta alcun diritto per compensi od indennizzi in conseguenza delle sospensioni ordinate, salvo una corrispondente proroga del termine fissato per l'ultimazione dei lavori.

13.6 – Per ogni giorno solare di ritardo, imputabile all'IMPRESA, nella consegna dei lavori ultimati rispetto al termine stabilito dal presente contratto od al numero eventualmente concordato tra le parti, oppure ad una delle scadenze intermedie evidenziate nel programma concordato, verrà applicata nei confronti dell'IMPRESA medesima una penalità di € 200,00 (duecento/00) fino ad un massimo del 10% dell'importo del presente contratto- sempre che siano imputabili all'impresa che potrà dimostrare eventuali sopravvenuti cambiamenti e/o ritardi non imputabili all'Impresa, fatto salvo il diritto della SOCIETA' al risarcimento di tutti i maggiori danni subiti e subendi, incluse le penali e/o i danni dovuti alla Committente e/o il mancato guadagno.-

ART. 14 – OSSERVANZA DELLE NORME RELATIVE ALL'IGIENE ED ALL'AMBIENTE DI LAVORO ED ALLA PREVENZIONE DEGLI INFORTUNI SUL LAVORO

14.1 – L'IMPRESA è esclusiva ed autonoma responsabile della cura e dell'attuazione di tutte le

disposizioni, i provvedimenti e le condizioni atte ad evitare infortuni, giusto quanto previsto dalle vigenti norme di legge in materia e, a tali attuazioni dovrà provvedere di sua iniziativa, dando altresì esecuzione alle istruzioni che le saranno impartite dal Direttore di cantiere della SOCIETA' ai fini di coordinamento previsti dalla Legge 19/3/1990 n. 55 s.m.i.

L'IMPRESA dovrà predisporre, prima dell'inizio dei lavori, il Piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori, mettendolo a disposizione delle autorità competenti preposte alle verifiche ispettive di controllo dei cantieri. Detto piano verrà trasmesso, altresì, alla SOCIETA' affinché questa possa adempiere agli obblighi di coordinamento ad essa imposti dalla legge.

L'IMPRESA accetta anche le eventuali variazioni derivanti dal coordinamento dei piani di sicurezza da parte della SOCIETA' e assume, altresì, la responsabilità di ogni eventuale danno che in dipendenza dei lavori possa derivare alle cose e alle persone.

14.2 – L'IMPRESA dovrà, altresì, controllare la rispondenza di detti piani di sicurezza, nonché le vigenti norme di legge delle opere provvisorie già esistenti e degli apprestamenti antinfortunistici in genere a tutela dell'integrità fisica dei lavoratori alle proprie dipendenze, modificandole od integrandole, ove del caso e previa comunicazione alla SOCIETA', sia prima di dare inizio ai lavori, sia durante lo svolgimento degli stessi.

14.3 – Parimenti l'IMPRESA dovrà esaminare, prima del loro impiego, tutte le macchine ed attrezzature eventualmente messe a disposizione dalla SOCIETA' e, qualora non abbia sollevato per iscritto alcuna contestazione in merito, si assumerà ogni responsabilità circa l'idoneità delle macchine e delle attrezzature stesse.

14.4 – E' fatto assoluto divieto all'IMPRESA di rimuovere i dispositivi e gli altri mezzi di protezione già eventualmente predisposti dalla SOCIETA' senza averne ottenuta la preventiva autorizzazione ed in particolare di compiere di propria iniziativa operazioni e/o manovre che non siano di competenza e che possano compromettere la sicurezza delle persone e delle cose.

14.5 – L'IMPRESA, mentre espressamente attesta con la firma del presente contratto di aver preso atto dei rischi specifici esistenti nell'ambiente di lavoro in cui le maestranze facenti capo ad essa saranno chiamate a prestare la propria attività - e ciò ai sensi e per gli effetti della normativa in materia - manda, inoltre, indenne sin d'ora la SOCIETA', il suo personale dirigente, di assistenza e di controllo, nonché il Committente e la Direzione Lavori del Committente per qualsiasi infortunio sul lavoro dovessero subire i dipendenti o collaboratori di essa IMPRESA, e così per i danni che potessero comunque derivare a terzi.

14.6 – Per quanto attiene all'igiene ed all'ambiente di lavoro, l'IMPRESA darà infine attuazione, per la parte di propria competenza, alle vigenti e future norme di legge, nonché di contratti ed accordi collettivi di lavoro nazionali o territoriali.

14.7 – L'IMPRESA s'impegna espressamente ad informare immediatamente la Direzione del Cantiere della SOCIETA' in caso di infortunio o di incidente e ad ottemperare, in tali evenienze, a tutte le incombenze prescritte dalla Legge e dalle disposizioni vigenti.

14.8 – L'IMPRESA acconsente a far visitare il cantiere dai tecnici del Comitato Paritetico per la Prevenzione degli infortuni, l'igiene e l'ambiente di lavoro, impegnandosi a dare attuazione alle prescrizioni ed alle direttive che verranno ad esso Comitato impartite.

14.9 – L'IMPRESA assume espresso impegno di osservare e far osservare, in particolare, la normativa sul rumore introdotta dal Decreto Legislativo 15.8.1991, n. 277 in materia di esposizione al rumore.

L'IMPRESA, qualunque sia il livello di esposizione al rumore, è obbligata ad effettuare la valutazione preventiva del rischio, ponendo successivamente in atto le misure tecniche, organizzative e procedurali concretamente attuabili allo scopo di ridurre al minimo gli effetti dannosi derivanti dall'esposizione al rumore. L'IMPRESA dovrà dimostrare attraverso idonea certificazione o documentazione, di aver ottemperato agli obblighi di valutazione, prevenzione e riduzione dei rischi resi obbligatori dal suindicato decreto n. 277/91.

Nello spirito di fattiva cooperazione tra le parti resta, peraltro, inteso che eventuali lavorazioni di particolare rumorosità saranno reciprocamente e tempestivamente segnalate al fine di determinare e coordinare gli interventi di protezione e prevenzione dei rischi cui risulterebbero esposti i dipendenti.

14.10 – Sempre nel richiamato spirito di collaborazione, senza pregiudizio alcuno della piena autonomia organizzativa e gestionale, l'IMPRESA dovrà impartire precise disposizioni al proprio personale affinché negli spostamenti segua i percorsi all'uopo predisposti, evitando assolutamente di ingombrarli con materiali o attrezzature.

14.11 – L'IMPRESA, mentre conferma di essere in possesso dell'idoneità tecnico-professionale richiesta per l'esecuzione dei lavori, con particolare riferimento alle vigenti misure di sicurezza e tutela dell'ambiente di lavoro, con la firma del presente contratto attesta che la SOCIETA' le ha consegnato copia del proprio piano di sicurezza e, ciò ai sensi e per gli effetti del D.Lvo. n. 82/06.

ART. 15 – NORME PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

15.1 – La SOCIETA' avrà diritto di controllare in qualsiasi momento lo svolgimento dei lavori, nonché il rispetto delle disposizioni del presente contratto e del contratto principale.

15.2 – L'IMPRESA sarà tenuta ad osservare le istruzioni e gli ordini che verranno impartiti dalla SOCIETA', nonché le istruzioni e gli ordini che verranno impartiti direttamente dal Committente, purché confermati dalla SOCIETA'.

15.3 – I materiali impiegati nell'esecuzione dei lavori dovranno rispondere alle prescrizioni dei documenti contrattuali ed ai requisiti di accettazione di cui alle norme vigenti al momento dell'esecuzione dei lavori e/o emanate dal Committente e portate dalla SOCIETA' a conoscenza dell'IMPRESA. Tali materiali dovranno essere, in ogni caso, di ottima qualità e conformi alle norme CEI, comprovata da idonea certificazione di accompagnamento.

ART. 16 – GARANZIE PER LE DIFFORMITA' ED I VIZI DEI LAVORI ED OPERE

16.1 – L'IMPRESA garantisce che le opere oggetto del contratto saranno costruite e realizzate a perfetta regola d'arte, saranno conformi in tutto alle prescrizioni del contratto principale ed a quelle in vigore ed eventualmente emanande in corso d'opera, e saranno immuni da vizi che le rendano comunque non idonee all'uso cui saranno destinate o ne diminuiscono il valore od il rendimento.

Resta inteso che, tutti gli oneri derivanti da fatti imputabili all'IMPRESA nell'esecuzione dei lavori, saranno totalmente a carico della stessa.

16.2 – L'IMPRESA sarà obbligata a sostituire o, se possibile, riparare e mettere a punto nel minor tempo possibile, a sua completa cura e spese e con il minimo pregiudizio per la funzionalità dell'opera, tutto quanto presentasse difetti, difformità, o comunque non rispondesse ai requisiti di garanzia e di legge, cioè nel caso di esecuzione non a regola d'arte.

16.3 – Nel caso in cui a seguito del mancato tempestivo intervento, la SOCIETA' fosse costretta a provvedere direttamente, l'IMPRESA sarà tenuta a rimborsare alla SOCIETA' tutte le spese sostenute per eliminare le mancanze rilevate, mediante apposita ritenuta sui pagamenti in corso o sulle ritenute di garanzia ovvero ancora mediante escussione delle fidejussioni prestate.

ART. 17 – SORVEGLIANZA E CONTROLLO DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI

17.1 – L'IMPRESA deve attenersi alle disposizioni impartite dalla Direzione Lavori del Committente, purché confermate dal Direttore del Cantiere della SOCIETA', ed a quelle impartite da quest'ultimo, con particolare riguardo agli obblighi di rispetto del piano di sicurezza suo proprio e di quello della SOCIETA', con il quale verrà coordinato.

17.2 – L'IMPRESA riconosce alla SOCIETA', oltre che il diritto all'esercizio del potere di verifica di cui all'art. 1662 del Codice Civile, la facoltà di chiedere che sia allontanato dal cantiere, con il rispetto delle procedure di legge e di contratto, chiunque si rendesse passibile di tale provvedimento, e ciò senza che possa dar pretesto a sue eccezioni o riserve di qualsiasi natura.

17.3 – La sorveglianza esercitata dalla SOCIETA' non potrà mai essere invocata per esonerare l'IMPRESA dalle proprie responsabilità o per giustificare vizi di costruzione.

ART. 18 – DIVIETO DI CESSIONE DEI LAVORI E DI SUBAPPALTO

18.1 – E' fatto divieto all'IMPRESA, pena la risoluzione del contratto, di:

- cedere anche parzialmente il contratto a terzi;
- subappaltare in tutto o in parte i lavori affidati con il presente contratto;
- avvalersi per l'esecuzione dei lavori stessi, di personale non alle proprie dipendenze;
- stipulare sub-contratti equiparabili a subappalto.

ART. 19 - ASSICURAZIONI

19.1 – Ferme le responsabilità tutte assunte con il presente contratto, l'IMPRESA dovrà stipulare, prima dell'inizio dei lavori e per tutta la loro durata, in aggiunta a tutte le assicurazioni obbligatorie per legge, per tutti i suoi dipendenti impiegati nell'esecuzione dei lavori, a sua cura e spese, con primarie Compagnie assicuratrici di gradimento della SOCIETA' ed a condizioni da questa ritenute soddisfacenti, le seguenti polizze assicurative:

- 1) Assicurazione per responsabilità civile verso prestatori di lavoro, anche al di fuori dell'ambito di lavoro, con un congruo massimale non inferiore a € 500.000 per ogni sinistro -
- 2) Assicurazione per Responsabilità Civile verso Terzi per atti e comunque conseguenze del suo operato, nonché per tutti i danni, anche se causati da incendio e, ciò con un congruo massimale unico di copertura non inferiore a € 500.000,00 per ciascun sinistro, per ciascuna persona che abbia subito lesioni corporali e per danni a cose, anche della SOCIETA' ed anche se appartenenti a più persone.

19.2 – Tutte le polizze suddette dovranno essere mantenute operanti per tutta la durata dei lavori.

19.3 – L'IMPRESA non dovrà iniziare i lavori finché tutte le assicurazioni a suo carico non siano state stipulate e si assumerà comunque ogni conseguente responsabilità in qualsiasi sede nel caso che tali assicurazioni non fossero state stipulate o lo fossero state senza il pieno rispetto di tutte le clausole previste nel presente articolo.

19.4 – L'IMPRESA invierà alla SOCIETA' copia delle quietanze dei premi.

19.5 – Le assicurazioni di cui sopra non limiteranno in alcun modo le responsabilità dell'IMPRESA a norma delle obbligazioni contrattuali e delle leggi.

Pertanto, l'IMPRESA risponderà in proprio qualora i danni verificati, direttamente o indirettamente, in conseguenza della prestazione dei presenti lavori, dovessero superare i massimali previsti in dette polizze. La stessa si impegna a trasmettere tempestivamente eventuale polizze suppletive e/o aumenti a protezione delle opere che intende eseguire descritte nel presente contratto -

ART. 20 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO – SOSPENSIONE DEI PAGAMENTI

20.1 – La SOCIETA' avrà la facoltà di risolvere il contratto nei confronti dell'IMPRESA, in ogni caso di inadempienza della stessa alle obbligazioni assunte con il presente contratto.

20.2 – In particolare ed espressamente si pattuisce che la SOCIETA' avrà la facoltà di risolvere di diritto il contratto:

- 1) quando l'IMPRESA abbandoni i lavori oppure, per sua negligenza o per insufficienza di mezzi d'opera e personale, non sia in grado a giudizio della SOCIETA', di adempiere al contratto e di consentire una sollecita, ordinata e perfetta esecuzione dei lavori o pregiudichi gravemente lo svolgimento dei lavori della SOCIETA';
- 2) quando l'IMPRESA ritardi per più di 5 giorni il pagamento al suo personale delle retribuzioni maturate o non provveda da oltre un mese al versamento degli importi e dei contributi spettanti agli Istituti previdenziali ed assicurativi, alla Cassa Edile ed all'Ente Scuola, oppure ometta di trasmettere alla SOCIETA', entro 5 giorni dalla richiesta, copia della certificazione dalla quale deve risultare la sua ottemperanza a tutte le prescrizioni di legge e contrattuali in materia. In tali casi la SOCIETA' accertata l'inadempienza procederà alla sospensione di ogni pagamento dovuto all'IMPRESA. I pagamenti saranno disposti solo previo invio di certificazione dell'avvenuto adempimento delle obbligazioni suddette. In ogni caso la SOCIETA' è sin d'ora autorizzata anche a sospendere ogni pagamento ed a sostituirsi all'IMPRESA nell'assolvere, in nome e per conto di essa e fino a concorrenza dell'importo dovuto ed eventualmente non ancora

pagato, gli obblighi della stessa nei confronti sia delle maestranze dipendenti che della Cassa Edile e degli Istituti assicurativi e previdenziali, rivalendosene sulle somme a qualunque titolo dovute all'IMPRESA.

Per questo l'IMPRESA non può opporre eccezione alla SOCIETA', neppure a titolo di risarcimento danni;

- 3) quando l'IMPRESA non ottemperi all'invito della SOCIETA' di sostituire il proprio rappresentante a mente dell'art. 8 od a propri obblighi assicurativi di cui all'art. 19;
- 4) nel caso di instaurazione di qualsiasi procedure concorsuale (liquidazione, amministrazione controllata, concordato preventivo od altre) nei confronti dell'IMPRESA;
- 5) nel caso di procedimenti esecutivi o cautelari nei confronti dell'IMPRESA che colpiscano una parte sostanziale del suo patrimonio e/o macchinari e le attrezzature utilizzati nei lavori;
- 6) nel caso che l'IMPRESA fornisca incomplete o inesatte dichiarazioni o certificazioni in ordine alle capacità tecniche ed ai requisiti soggettivi di cui alle leggi 13/9/1982 n. 646, 6/9/2011 n. 159 D.P.R. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- 7) nel caso l'IMPRESA si renda inadempiente per dolo o colpa grave o commetta atti fraudolenti;
- 8) nel caso di mancata predisposizione e/o aggiornamento e/o ottemperanza del piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori;
- 9) provvedimenti di sospensione dei lavori, ex art. 36 bis Legge 248/2006 s.m.i. nell'ambito dei cantieri edili qualora riscontri l'impiego di personale non risultante dalle scritture o da altra documentazione obbligatoria ovvero in caso di reiterate violazioni della disciplina in materia di superamento di tempi di lavoro, di riposo giornaliero e settimanale, di cui agli artt. 4, 7 e 9 del D. Lgs. 8 Aprile 2003, n. 66 e s.m.i.

La SOCIETA' avrà diritto al risarcimento di tutti i danni di qualsiasi natura direttamente e/o indirettamente cagionati dalla condotta inadempiente dell'Impresa e saranno addebitati all'Impresa tutte le spese e gli oneri per l'affidamento a terzi dei lavori nonché ogni ulteriore pregiudizio che dovesse derivare, direttamente o indirettamente, dall'anticipata risoluzione del presente contratto.

ART. 21 – RICHIESTE O RISERVE DELL'IMPRESA – FORO DI COMPETENZA –

22.1 – Nel caso dovessero insorgere contestazioni e/o controversie comunque relative al presente contratto o a disposizioni impartite dalla SOCIETA' , l'IMPRESA dovrà motivatamente ed articolatamente formulare alla SOCIETA', mediante lettera raccomandata a.r. o PEC, le proprie eventuali richieste, osservazioni o riserve, con la specifica di ogni elemento tecnico ed economico, entro il termine perentorio convenzionalmente convenuto di 30 giorni dal momento in cui i fatti che

le motivano si sono verificati o sono venuti a sua conoscenza.

Non esplicando l'IMPRESA le sue riserve nel modo e nel termine sopra indicato, essa decade da ogni diritto e/o azione.

22.2 – La SOCIETA' , a suo insindacabile giudizio, valuterà se far proprie le richieste dell'IMPRESA verso il Committente. In caso positivo l'IMPRESA fornirà alla SOCIETA' tutta l'assistenza che le sarà richiesta per la cura e la risoluzione del contenzioso con il Committente. Rimane inteso, in tal caso, che la SOCIETA' riconoscerà all'IMPRESA quelle riserve o contestazioni che il Committente avrà riconosciuto alla SOCIETA' in misura percentuale del riconoscimento stesso da valutare di volta in volta.

22.3 – Qualunque controversia dovesse insorgere in ordine all'esecuzione o all'interpretazione del presente contratto, nessuna esclusa, ivi compresa la sua eventuale risoluzione, sarà devoluta alla competenza esclusiva del Foro di Roma, con espressa esclusione di qualsiasi foro alternativo e/o concorrente.

ART. 22 – LAVORI NON PREVISTI

Qualora, durante la realizzazione dei lavori affidati, si verificasse la necessità di eseguire lavori non previsti, ma comunque attinenti all'oggetto del contratto o, se previsti, non si abbiano in contratto i relativi prezzi unitari, l'IMPRESA, dietro richiesta della SOCIETA' , provvederà tempestivamente a presentare l'offerta per il nuovo prezzo e la relativa analisi.

La SOCIETA' esaminata l'offerta ricevuta, concorderà con l'IMPRESA il nuovo prezzo, di norma prima dell'esecuzione dei lavori , ed autorizzerà la stessa a dare corso al relativo lavoro.

ART. 23 – SEGRETEZZA E RISERVATEZZA

L'IMPRESA manterrà il più rigoroso riserbo nei confronti di terzi sulle informazioni, notizie e documenti di cui venisse a conoscenza durante o comunque in relazione alla negoziazione ed all'esecuzione del presente contratto. Essa avrà cura, altresì, di scegliere con opportuna oculatezza personale e maestranze idonee di provata fiducia.

ART. 24 – INTERFERENZE E RAPPORTI CON ALTRE IMPRESE

25.1 – L'IMPRESA è consapevole del fatto che altre imprese, fornitori o la SOCIETA' stessa debbano svolgere contemporaneamente lavori in cantieri adiacenti o nell'area dello stesso cantiere.

25.2 – Premesso che la SOCIETA' durante lo svolgimento dei lavori, ha il compito di coordinare le attività delle singole Imprese, queste ultime dovranno attenersi alle istruzioni della SOCIETA' per

quel che riguarda i rapporti con terzi o dipendenti della SOCIETA' in merito alle interferenze che possono sorgere a causa delle sequenze dei lavori.

L'IMPRESA dovrà curare che il proprio lavoro sia organizzato in modo da non generare intralci od interferenze con altri lavori.

25.3 – Le difficoltà di qualsiasi natura derivanti dalla contemporanea esecuzione di altri lavori da parte di terzi o di dipendenti della SOCIETA' , devono intendersi comprese negli oneri assunti dall'IMPRESA e non potranno essere invocate né per evadere obblighi comunque nascenti dal presente contratto o dagli altri documenti contrattuali, né per giustificare rallentamenti o mancata esecuzione dei lavori, né infine, per richiesta di spostamenti dei termini contrattuali per l'ultimazione dei lavori.

25.4 – L'IMPRESA s'impegna a non prendere contatti , né diretti né indiretti, con il personale di qualunque ordine e grado dipendente da altre imprese operanti per la SOCIETA' o dipendenti dalla SOCIETA' stessa al fine di assumerlo o comunque interessarlo per proprio conto.

25.5 – L'IMPRESA s'impegna a non eseguire in cantiere, salvo esplicita autorizzazione della SOCIETA' , per nessuna ragione, per proprio conto o per conto di altri, lavori estranei a quelli oggetto del contratto.

ART. 25 – NORMA DI RINVIO

26.1 – Per quanto non esplicitamente previsto nel presente contratto si fa riferimento alle norme di cui agli artt. 1655 e seguenti del Codice Civile e le altre norme di legge al riguardo, in particolare, le disposizioni di cui al D. Lgs 12 Aprile 2006, n. 163 s.m.i.

26.2 – L'IMPRESA è tenuta al rigoroso rispetto ed osservanza delle leggi, capitolati e norme richiamate nel contratto principale.

Resta inteso, pertanto, che la SOCIETA' potrà avvalersi nei confronti dell'IMPRESA di tutte le facoltà accordate al Committente dai suddetti capitolati e norme, intendendosi agli effetti del presente contratto sostituita la SOCIETA' al Committente ogni qualvolta nei testi sia menzionato il Committente. In particolare la Direzione di cantiere della SOCIETA' effettuerà, tramite propri preposti, la direzione dei lavori nei confronti dell'IMPRESA, indipendentemente dall'effettiva vigilanza del Committente.

Le comunicazioni di lavoro del Committente inerenti a quanto richiesto saranno trasmesse dalla SOCIETA' all'IMPRESA per i lavori di sua spettanza e per l'immediata ottemperanza senza oneri da parte della SOCIETA' . Fanno parte del contratto, anche se materialmente non allegati: a) il Capitolato Generale; b) il Capitolato Speciale; c) gli elaborati , i grafici progettuali; d) i piani di

sicurezza; e) il cronoprogramma di cui l'IMPRESA dichiara di averne ricevuta copia.

26.3 – Le parti richiamano, inoltre, espressamente i disposti del vigente contratto collettivo nazionale di lavoro, disciplinante il divieto di cottimismo e di interposizione delle prestazioni di lavoro, nonché l'impiego di mano d'opera negli appalti e subappalti, la trasferta e la sicurezza sul lavoro.

ART. 26 – DOMICILIO DELLE PARTI

27.1 – Agli effetti del presente contratto e di tutte le comunicazioni e notifiche previste, le parti dichiarano che il loro valido domicilio è presso la propria sede indicata nel presente contratto.

27.2 – La parte che intende cambiare il proprio domicilio come sopra indicato, avrà l'onere di darne comunicazione scritta a mezzo raccomandata a.r. o PEC all'altra parte, considerandosi fino al momento in cui detta comunicazione non sia stata recapitata, valido unicamente il domicilio sopra indicato.

ART. 27 – VALIDITA'

Anche ai sensi della Legge 646 del 13/9/1982 e s.m.i. in materia di prevenzione del fenomeno mafioso, è stata richiesta con le modalità di legge e per le persone previste, la certificazione antimafia. Nel caso di diniego o di risultanza in contrasto con la vigente normativa antimafia il presente contratto sarà risolto per effetto della sola comunicazione di una delle indicate circostanze.

Il presente contratto redatto in triplice copia verrà sottoposto a registrazione solo in caso d'uso e le relative spese saranno a carico della parte che, con propria inadempienza, avrà resa necessaria la registrazione stessa.

ART. 28 - TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI

L'IMPRESA attesta di aver piena cognizione delle normative in materia di tracciabilità di flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 e s.m.i. e si impegna espressamente al rispetto degli obblighi stabiliti dalla normativa sopra indicata. Entro e non oltre 10 gg. dalla sottoscrizione del presente contratto l'IMPRESA comunicherà a mezzo pec i riferimenti del conto dedicato.

ART. 29 - CODICE PRIVACY (D.LGS. 196/2003 e REG. UE 2016/679)

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e del Reg. UE 2016/679 avente ad oggetto la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, preso atto che l'utilizzo dei dati sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza posti a tutela della riservatezza e dei diritti della SOCIETA' e dell' IMPRESA, quest'ultime esprimono il proprio consenso al trattamento dei dati che li riguardano per gli adempimenti di legge connessi a norme civilistiche, fiscali e contabili, anche in materia di appalti e relativa disciplina.

In particolare il trattamento dei dati potrà essere comunicato o diffuso alle società controllate dalla SOCIETA', ad istituti di credito dalla stessa incaricati per gli adempimenti derivanti da rapporti contrattuali intercorrenti tra l'IMPRESA e la SOCIETA', a società da quest'ultima incaricate per gli adempimenti di legge e/o contrattuali inerenti rapporti con i contraenti.

La SOCIETA' e l'IMPRESA, esprimono il proprio consenso all'utilizzo dei dati in questione anche per lo svolgimento da parte della SOCIETA' di analisi di mercato e statistiche commerciali. Titolare del trattamento è la SOCIETA' presso la sua Sede Legale ed Amministrativa ove lo stesso avrà cura di predisporre, mantenendolo costantemente disponibile ed aggiornato, l'elenco dei responsabili del trattamento medesimo compreso il Rappresentante del Titolare nel presente territorio dello Stato. In ogni caso ed in ogni momento, i contraenti, potranno esercitare i loro diritti nei confronti del Titolare del trattamento ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs.196/2003.

ART. 30 – CONDIZIONE SOSPENSIVA

L'efficacia del presente contratto è subordinata alla condizione sospensiva dell'autorizzazione al subappalto da parte del COMMITTENTE prevista dall'art. 118 del D.Lgs. 163/06 ed oggi dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016. In caso di diniego e/o mancato rilascio di tale autorizzazione per qualsivoglia motivo, anche se non riconducibile all'IMPRESA, il contratto si scioglierà automaticamente e le parti saranno pertanto liberate da ogni obbligazione da esso derivante. Resta inteso che l'IMPRESA non potrà in tale caso pretendere alcun rimborso e/o ristoro per eventuali spese sostenute prima del verificarsi della dell'eventi posto quale condizione.

Letto, approvato e sottoscritto.

Napoli,

LA SOCIETA'

L'IMPRESA

Ai sensi degli art. 1341 e 1342 del C.C., le parti dichiarano di conoscere espressamente ed approvare le clausole di cui agli articoli che precedono:

ART. 3 (IMPORTO PRESUNTO – ELENCO PREZZI)

ART. 4 (CONOSCENZA DEI LUOGHI E DELLA NATURA DEI LAVORI DA ESEGUIRE)

ART. 5 (PRESTAZIONI ED ONERI A CARICO DELL'IMPRESA)

ART. 6 (ONERI A CARICO DELLA SOCIETA')

ART.9 (AUMENTO, DIMINUIZIONE E VARIANTE AI LAVORI)

ART. 10 (SITUAZIONI LAVORI, FATTURAZIONI, PAGAMENTI)

ART. 11 (GARANZIE)

ART. 12 (ESCLUSIONE DELLA REVISIONE DEI PREZZI)

ART. 13 (TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI-PROROGHE-SOSPENSIONI-RITARDI-PENALITA')

ART. 16 (GARANZIE PER LE DIFFORMITA' ED I VIZI DEI LAVORI ED OPERE)

ART. 18 (DIVIETO DI CESSIONE DEI LAVORI E DI SUBAPPALTO)

ART. 20 (RISOLUZIONE DEL CONTRATTO-SOSPENSIONE DEI PAGAMENTI)

ART. 21 (OBBLIGO DI LIBERAZIONE DEL CANTIERE)

ART. 22 (RICHIESTE O RISERVE DELL'IMPRESA-FORO COMPETENTE)

ART. 23 (LAVORI NON PREVISTI)

ART. 27 (DOMICILIO DELLE PARTI)

ART. 30 - (CODICE PRIVACY - D.LGS. 196/2003 e REG. UE 2016/679)

ALLEGATO A (ELENCO PREZZI)

LA SOCIETA'

L'IMPRESA

AIR FIRE S.p.a.
Via Tenuta della Misica, 33/37
00155 Roma
Tel. 06/227341 - Fax 06/2288044
Codice Fiscale 05305150580
Partita IVA 01520810580

ALLEGATO A)
ELENCO PREZZI

Descrizione attività di contratto di

MODELLO B - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELLA DITTA SUBAPPALTATRICE
(a cura del subappaltatore/cottimista)

Spett.le COMUNE DI NAPOLI
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE – MESSA IN SICUREZZA –
RICONVERSIONE DEL 11° CIRCOLO DIDATTICO “NIDO SCIAJOLA”

Appaltatore AIR FIRE S.p.a .con sede in Roma C.F.06305150580

Contratto d'appalto di data 13/06/2024

CUP B63C22000290006 CIG A029DA8EF8

La sottoscritta PIANSESE TERESA MONICA., C.F. [REDACTED], nato a [REDACTED],
in qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE del subappaltatore KALEX COSTRUZIONI SRL con sede
legale in QUARTO, VIA KENNEDY 16/B P.I./C.F. 08509821214.

Con riferimento alla richiesta di autorizzazione al subappalto/cottimo avanzata dall'Appaltatore per le
seguenti parti d'opera *(indicare le stesse parti d'opera indicate dall'Appaltatore nell'istanza di subappalto)*:

-OG 1 PER UN IMPORTO DI 309.600,00 €

**consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni false e della conseguente decadenza dei
benefici eventualmente conseguiti (ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. 28/12/2000 n.445 e s.m.i.), sotto
la propria responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28.12.2000 n.445 e s.m.i.**

DICHIARA

1. Dati relativi all'operatore economico subappaltatore

che il subappaltatore è iscritto nel registro dalla Camera di commercio, industria, artigianato e
agricoltura di NAPOLI come segue

- numero di repertorio economico amministrativo NA-964082
- denominazione KALEX COSTRUZIONI
- forma giuridica Società a responsabilità limitata
- oggetto sociale COSTRUZIONE DI EDIFICI RESIDENZIALI E NON RESIDENZIALI
- data di iscrizione 28/11/2016
- durata della ditta/data termine 31/12/2050
- sede legale QUARTO, VIA KENNEDY 16/B

P.I./C.F. 08509821214

(allegare al modello il certificato camerale o una visura ordinaria)

a) che le posizioni di iscrizione sono le seguenti:

- INPS:
 1. Matricola azienda 5136720251
 2. Sede competente (indirizzo, telefono e fax) POZZUOLI, Via Campana, 233, al n. 136720251

- INAIL

1. Codice ditta 019943899/63, PAT 22863038/05

Sede competente (indirizzo, telefono e fax) Napoli (NA) Via Nuova Poggioreale,

- CASSA EDILE

1. Codice Impresa n. 036984
2. Codice Cassa NA00
3. Sede competente (indirizzo, telefono e fax) Napoli Viale Della Costituzione IS F/3.

c) di applicare il seguente contratto collettivo nazionale di lavoro *(indicare con X l'alternativa dichiarata)*:

X Edile

☐ Edile con solo impiegati e tecnici e nessun operaio

☐ Altro non edile *(specificare il tipo di contratto)*

d) che il proprio organico medio annuo è pari a 5 dipendenti, di cui 3 saranno impiegati per le lavorazioni oggetto del subappalto a cui si riferisce la presente dichiarazione;

d) che, ai sensi della lett. c) del comma 13 dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., vista la natura delle lavorazioni oggetto del subappalto, il subappaltatore: *(indicare con X l'alternativa dichiarata)*

X richiede alla Stazione appaltante la corresponsione diretta dei pagamenti;

☒ NON richiede alla Stazione appaltante la corresponsione diretta dei pagamenti;

e) per gli effetti di cui alla lett. a) del comma 13 dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo le definizioni di cui al punto aa), comma 1, art. 3 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. il subappaltatore è: *(indicare con X l'alternativa dichiarata)*

X una microimpresa (meno di 10 occupati e fatturato annuo oppure totale di bilancio non superiore a 2 milioni di Euro);

☐ una piccola impresa (meno di 50 occupati e fatturato annuo oppure totale di bilancio non superiore a 10 milioni di Euro);

☐ una media impresa (meno di 250 occupati e fatturato annuo oppure totale di bilancio non superiore a 50 milioni di Euro);

2. D.P.C.M. 11.05.1991 n. 187 - Composizione societaria

a) che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1 del D.P.C.M. 11.05.1991 n. 187, la composizione societaria è la seguente:

Per i soci persone fisiche (tabella 1)

Nome e cognome	Data e luogo di nascita	Indirizzo di residenza	Codice Fiscale	% sul capitale sociale
				40

				60

Per i soci persone giuridiche (tabella 2)

Ragione Sociale	Sede legale	Partita Iva	Codice Fiscale	% sul capitale sociale

b) che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1 del D.P.C.M. 11.05.1991 n. 187 *(indicare con X l'alternativa dichiarata)*

☒ per tutte le quote societarie non esiste alcun diritto reale di godimento o di garanzia sulla base delle risultanze del libro dei soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a mia disposizione ;

☐ esistono diritti reali di godimento o di garanzia sulla base delle risultanze del libro dei soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a mia disposizione, intestati a

c) che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1 del D.P.C.M. 11.05.1991 n. 187 *(indicare con X l'alternativa dichiarata)*

☐ nessun soggetto munito è munito di procura irrevocabile con diritto di voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno;

☒ La Sig.PIANESE TERESA MONICA nata a Napoli il 28/02/1979 , residente a QUARTO (NA). via KENNEDY 16/B è munito di poteri di firma e rappresentanza legale irrevocabile e ha esercitato il diritto di voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno e ne ha comunque diritto.

3. Motivi di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.

a) che i soggetti di cui al comma 3 dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., ivi inclusi i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data dell'istanza di subappalto, sono *(elencare il nominativo di tutti i soggetti elencati dal comma 3 dell'art. 80, così come precisati nel Comunicato del Presidente A.N.AC. del 8 novembre 2017, in funzione della forma giuridica del subappaltatore. A titolo di esempio, e rimandando al citato comma 3 per l'elenco esaustivo in funzione della ragione sociale, vanno elencati i nominativi di: titolare, direttori tecnici, soci di S.n.c., soci accomandatari, membri del consiglio di amministrazione con legale rappresentanza, procuratori speciali, institori e procuratori generali, membri dell'O.d.V., membri del Collegio Sindacale inclusi i sindaci supplenti, soggetti muniti di poteri di rappresentanza, socio unico, socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci)*

Tabella 3

Nome	Cognome	Codice Fiscale	Ruolo
			LAGALE RAPPRESENTANTE
			SOCIO
			DIRETTORE TECNICO

- b) l'assenza di condanne con sentenza definitiva o decreti penali di condanna divenuti irrevocabili o sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per tutti i reati elencati al comma 1 dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016 s.m.i. *(indicare con X l'alternativa dichiarata)*

X per tutti i soggetti del subappaltatore indicati al comma 3 dell'art. 80; *(si richiama il Comunicato del*

Presidente A.N.AC. del 8 novembre 2017 in merito alla dichiarazione del legale rappresentante per conto di tutti i soggetti di cui al comma 3 dell'art. 80)

- ☐ per tutti i soggetti del subappaltatore indicati al comma 3 dell'art. 80 tranne per il sig. *(inserire nominativo)*, per il quale, ai sensi dell'ultimo periodo del comma 3 dell'art. 80, il reato *(inserire reato)* è stato depenalizzato o è stato dichiarato estinto dopo la condanna, o la condanna è stata revocata o è intervenuta la riabilitazione; *(l'omessa indicazione del reato, ancorché sussistano le condizioni di cui all'ultimo periodo del comma 3 dell'art. 80, è di per sé causa di esclusione e comporta il diniego alla richiesta di autorizzazione al subappalto – il presente punto può essere replicato per inserire ulteriori nominativi)*

- c) con riferimento a tutti i soggetti dell'operatore economico indicati al comma 3 dell'art. 80 l'assenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del D.Lgs. 159/2011 s.m.i. o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo D.Lgs.;

- d) con riferimento al comma 4 dell'art. 80 rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti, *(indicare con X l'alternativa dichiarata)*

X l'assenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, così come definite dal comma 4 dell'art. 80;

- ☐ la presenza della seguente violazione grave definitivamente accertata, per la quale il subappaltatore ha già pagato in data; *(allegare la quietanza del pagamento)*

- ☐ la presenza della seguente violazione grave per la quale il subappaltatore si è già impegnato in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, con atto di data; *(allegare l'atto di impegno)*

- e) ai sensi della lett. a) del comma 5 dell'art. 80, l'assenza di gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;

- f) ai sensi della lett. b) del comma 5 dell'art. 80, l'insussistenza dello stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

- g) ai sensi della lett. c) del comma 5 dell'art. 80, l'assenza in capo all'operatore economico di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità; *(si vedano le Linee Guida n. 6 dell'A.N.AC. approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1293 del 16 novembre 2016)*

- h) ai sensi della lett. d) del comma 5 dell'art. 80, l'assenza di una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42, comma 2, del D.lgs. 50/2016 s.m.i. non diversamente risolvibile;

- i) ai sensi della lett. f) del comma 5 dell'art. 80, l'assenza di sanzioni interdittive di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 231/2001 s.m.i. o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del D.Lgs. 81/2008 s.m.i.;

- j) ai sensi della lett. f-bis) del comma 5 dell'art. 80, di non aver presentato documentazione o dichiarazioni non veritiere;

- k) ai sensi della lett. f-ter) del comma 5 dell'art. 80, di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti;

- l) ai sensi della lett. g) del comma 5 dell'art. 80, di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto

dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione;

- m) ai sensi della lett. h) del comma 5 dell'art. 80, di non avere violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- n) ai sensi della lett. i) del comma 5 dell'art. 80, di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla Legge n. 68/1999;
- o) ai sensi della lett. l) del comma 5 dell'art. 80, non è incorso nell'evenienza di cui alla stessa lett. l);

4. Altre condanne

- a) l'assenza di condanne con sentenza definitiva o decreti penali di condanna divenuti irrevocabili o sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per reati diversi da quelli di cui al comma 1 dell'art. 80 del D.Lgs. 80/2016 s.m.i. *(indicare con X l'alternativa dichiarata)*

X per tutti i soggetti del subappaltatore indicati al comma 3 dell'art. 80; *(si richiama il Comunicato del Presidente A.N.A.C. del 8 novembre 2017 in merito alla dichiarazione del legale rappresentante per conto di tutti i soggetti di cui al comma 3 dell'art. 80)*

☐ per tutti i soggetti del subappaltatore indicati al comma 3 dell'art. 80 tranne per il sig. *(inserire nominativo)*, che ha riportato le seguenti condanne penali, ivi comprese quelle per le quali ha beneficiato della non menzione, *(inserire condanne e reati) (l'omessa indicazione delle condanne e dei reati è di per sé causa di esclusione indipendentemente dalla sua gravità e comporta il diniego alla richiesta di autorizzazione al subappalto – il presente punto può essere replicato per inserire ulteriori nominativi)*

5. Regolarità contributiva

- a) di essere in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali ed assicurativi, nonché con tutti gli obblighi previsti dalla vigente normativa di settore;

6. Requisiti di ordine speciale

- B di essere in possesso dell'Attestazione di qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici rilasciata da SOA regolarmente autorizzata nelle seguenti categorie e con le seguenti classifiche: *(indipendentemente dalla categoria in cui ricadono le lavorazioni oggetto del subappalto, indicare tutte le categorie per le quali è qualificato il subappaltatore)*

Tabella 4

Categoria	Classifica
OG1	I

Si allega copia conforme all'originale dell'attestazione rilasciata dalla SOACONSULT Attestazione n.: 10946/63/01 RILASCIATA IN DATA 20/09/2023 in corso di validità fino al 19/09/2028

- B *(solo nel caso di operatore economico non in possesso di attestazione di qualificazione SOA e unicamente se il valore complessivo delle parti d'opera da subappaltare con riferimento al prezzo contratto di appalto, calcolato quindi con i prezzi unitari di contratto e comprensivo di tutti i materiali, mezzi ed apparecchiature, comprese quelle fornite dall'Appaltatore, è pari o inferiore a 150.000 Euro – il valore da assumere a riferimento è il totale della colonna F del modello E)*

di essere in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico e organizzativo ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.:

- importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di richiesta al subappalto, non inferiore all'importo del subappalto;

- costo complessivo sostenuto per il personale dipendente, non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la richiesta al subappalto;
- adeguata attrezzatura tecnica.

A comprova della presente dichiarazione sono allegati i seguenti documenti:

.....
(documentazione obbligatoria per comprovare i requisiti dichiarati)

B (solo nel caso di Operatore Economico stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea)

di essere in possesso dei requisiti di ordine speciale richiesti per il presente subappalto in base alla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi.

A comprova della presente dichiarazione sono allegati i seguenti documenti:

..... (documentazione obbligatoria)

7. D.Lgs. 81/2008 s.m.i. - Sicurezza

- a) di possedere il Documento di Valutazione dei Rischi di cui all'art. 17 del D.Lgs. 81/2008 s.m.i., la cui data certa, richiesta dal comma 2 dell'art. 28 del D.Lgs. 81/2008 s.m.i., è il come si rileva dalla copia del documento conforme all'originale qui allegata; *(il DVR può essere allegato in formato .pdf)*
- b) di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione o interdittivi di cui all'art. 14 del D.Lgs. 81/2008 s.m.i., ai sensi della lett. d) del comma 1 dell'Allegato XVII del medesimo D.Lgs.;
- c) di aver redatto il proprio piano operativo di sicurezza (POS) con riferimento allo specifico cantiere e di averlo e di averlo trasmesso all'appaltatore, ai sensi del comma 3 dell'art. 101 del D.Lgs. 81/2008 s.m.i.;
- d) ai sensi del comma 1 dell'art. 102 del D.Lgs. 81/2008 s.m.i. *(indicare con X l'alternativa dichiarata)*

X di aver ricevuto dall'Appaltatore il piano di sicurezza e coordinamento e di averlo accettato ai sensi dell'art. 102 del D. Lgs. n. 81/2008 s.m.i. dopo aver consultato il rappresentante dei lavoratori per la sicurezza;

X di impegnarsi ad accettare il piano di sicurezza e coordinamento trasmesso dall'Appaltatore dopo aver consultato il rappresentante dei lavoratori per la sicurezza, consapevole che le lavorazioni NON potranno avere inizio sino a che il piano di sicurezza e coordinamento non sarà accettato;

8. Legge 136/2010 e s.m.i. – Tracciabilità dei flussi finanziari

- a) che, ai sensi del comma 9 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 s.m.i., il contratto di subappalto contiene, a pena di nullità assoluta, apposita clausola con la quale il subappaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 s.m.i.;

9. Legge 68/1999 e s.m.i. - Norme sul diritto del lavoro dei disabili

- a) che, ai sensi delle disposizioni di cui alla Legge n. 68/1999 s.m.i. *(indicare con X l'alternativa dichiarata)*:

l'Impresa ha un numero di dipendenti pari a..... unità ed è quindi soggetta agli obblighi di cui alla predetta Legge;

X l'Impresa ha un numero di dipendenti pari a 5 . unità e non è quindi soggetta agli obblighi di cui alla predetta Legge;

Nel caso in cui l'Impresa sia soggetta agli obblighi di cui alla Legge n. 68/1999, indicare l'Ente competente (comprensivo di indirizzo PEC) ai fini delle verifiche che saranno espletate dalla Stazione Appaltante:

10. Accettazione del Progetto e delle norme del Capitolato Speciale d'Appalto

- a) di aver preso attenta visione degli elaborati progettuali relativi alle lavorazioni oggetto di subappalto e di aver pienamente ed esaurientemente compreso le lavorazioni da svolgere;
- b) di aver preso esatta cognizione della natura delle lavorazioni oggetto del subappalto e di tutte le

circostanze generali e particolari che possono influire sulla loro corretta esecuzione;

- c) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nelle norme generali e nelle norme tecniche del Capitolato Speciale d'appalto del contratto di appalto;

11. D. Lgs. 159/2011 – Dichiarazione sostitutiva familiari conviventi

- a) ai sensi dell' art. 83, comma 3, del D.Lgs 159/2011, di avere i seguenti familiari conviventi di maggiore età - indicare Cognome, Nome, luogo e data di nascita, sesso, CF (quest'ultimo solo per i nati in Italia):

Tabella 5

Nome	Cognome	Luogo e data di nascita	Sesso	Codice Fiscale
			M	
			M	
			F	

- b) con riferimento all'ultimo triennio: *(barrare l'opzione corrispondente alla propria condizione)*

- ☐ la situazione familiare della tabella sopra riportata non ha subito modificazioni;
☐ i familiari conviventi di maggiore età sono stati i seguenti:

Tabella 6

Nome	Cognome	Luogo e data di nascita	Codice Fiscale	Data cessazione

12. Protocollo di legalità

- a) di essere a conoscenza che il presente affidamento è soggetto al "Protocollo di Legalità in materia di appalti", stipulato in data 01/08/2007 e recepito dal Comune di Napoli con Deliberazione di G. C. n. 3202 del 05/10/2007 e di accettare espressamente le clausole di cui all'art. 8 dello stesso, che di seguito si riportano:

Clausola n. 1 - La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto nell'anno 2007 dalla stazione appaltante con la Prefettura di Napoli, tra l'altro consultabili al sito <http://www.utgnapoli.it>, e che qui si intendono integralmente riportate e di

accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

Clausola n. 2 - La sottoscritta impresa si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere).

Clausola n. 3 - La sottoscritta impresa si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola 2 e ciò al fine di consentire, nell'immediato, da parte dell'Autorità di pubblica sicurezza, l'attivazione di ogni conseguente iniziativa.

Clausola n. 4 - La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive di cui all'art. 10 del D.P.R. 252/98, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del prefetto, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile.

Clausola n. 5 - La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede, a carico dell'Impresa Appaltatrice, la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.

Clausola n. 6 - La sottoscritta impresa dichiara, altresì, di essere a conoscenza del divieto per la stazione appaltante di autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alla gara e non risultate aggiudicatarie, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche.

Clausola di cui al comma 2 dell'art.3 - La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza ed accettare la clausola risolutiva espressa a carico dell'Impresa Appaltatrice che prevede il divieto di aprire rapporti contrattuali di subfornitura, ovvero di interrompere gli stessi se già sottoscritti, nel caso di fornitura dei cosiddetti servizi "sensibili" di cui al comma 1 dell'art. 3, laddove emergano informazioni interdittive ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 252/98 a carico del subfornitore.

13. Patto di integrità

- a) di essere a conoscenza del contenuto del "Nuovo Patto di Integrità", approvato con Delibera di G.C. n. 522 del 21 Dicembre 2023, che rende applicabile il Patto stesso anche alle imprese subappaltatrici e, pertanto, ne accetta incondizionatamente il contenuto e gli effetti.
- b) di assumere, in particolare, i seguenti impegni:
 - rendere noto ai propri collaboratori a qualsiasi titolo il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, prendendo atto che il Comune di Napoli ne ha garantito l'accessibilità (ai sensi dell'art. 17, comma 2, del decreto Presidente della Repubblica n. 62/2013) pubblicandolo sul proprio sito istituzionale all'indirizzo web <http://www.comune.napoli.it>;
 - osservare e far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, avuto riguardo al ruolo e all'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice stesso;
 - riferire tempestivamente al Comune di Napoli ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità, od offerta di protezione, che sia avanzata nel corso dell'esecuzione dell'appalto nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente.
 - parimenti, prendere atto che analogo obbligo dovrà essere assunto da ogni altro soggetto che intervenga, a qualunque titolo, nell'esecuzione del contratto e che tale obbligo non è in ogni caso

sostitutivo dell'obbligo di denuncia all'Autorità Giudiziaria dei fatti attraverso i quali sia stata posta in essere la pressione estorsiva e ogni altra forma di illecita interferenza;

- rendere noti, su richiesta del Comune di Napoli, tutti i pagamenti eseguiti e riguardanti il presente contratto, inclusi quelli eseguiti a favore di intermediari e consulenti. Le sanzioni applicabili, in caso di mancato rispetto degli impegni anticorruzione assunti con il Patto di Integrità, sono la revoca dell'autorizzazione al subappalto, l'esclusione dalle procedure di gara/affidamento indette dal Comune di Napoli e la cancellazione dagli elenchi aperti per i successivi tre anni.

14. Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli

- a) di essere a conoscenza del contenuto dell'art. 1 del "Codice di Comportamento dei Dipendenti del Comune di Napoli", approvato con Delibera di G.C. n. 551 di dicembre 2023 in coerenza con il vigente quadro normativo e con le "Linee guida in materia di Codici di comportamento delle amministrazioni pubbliche" dell'Anac n. 177/2020, che rende applicabile il Codice stesso alle imprese fornitrici di beni e servizi e, pertanto, ne accetta incondizionatamente il contenuto e gli effetti. Le sanzioni applicabili, in caso di violazione di quanto disposto dal richiamato Codice, sono quelle del Patto di Integrità. Costituiscono motivo di risoluzione del contratto gravi e reiterate violazioni del suddetto Codice.
- b) ai sensi dell'art. 15 del "Codice di Comportamento dei Dipendenti del Comune di Napoli", approvato con G.C. n. 551 di dicembre 2023, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a dipendenti di codesta Amministrazione comunale, anche non più in servizio, che negli ultimi tre anni abbiano esercitato poteri istruttori, autoritativi o negoziali per conto della Amministrazione comunale in procedimenti in cui la controparte sia stata interessata e si impegnano, altresì, a non conferire tali incarichi per l'intera durata del contratto, consapevole delle conseguenze previste dall'art. 53 comma 16 ter del D.Lgs n. 165 del 2001. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto di cui al comma 16 ter sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

15. Dichiarazioni finali

- c) che il testo della presente dichiarazione corrisponde a quello del modello B predisposto dal Comune di Napoli e che non è stato modificato alcun suo contenuto, avendo unicamente compilato i campi liberi del modello ed, eventualmente, aggiunto ulteriori righe alle tabelle 1, 2, 3, 4, 5 e 6;
- d) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D. Lgs. 196/03 e s.m.i. (codice in materia di protezione di dati personali), che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

Il sottoscritto si impegna a comunicare tempestivamente alla Stazione Appaltante e all'Appaltatore ogni eventuale variazione riguardante le dichiarazioni di cui alla presente.

Allegati

1. Contratto di subappalto
2. Certificato camerale o una visura ordinaria;
3. attestazione rilasciata dalla SOA

Quarto, 01/08/2024

.....
firma digitale del legale rappresentante
dell'Impresa subappaltatrice



KALEX COSTRUZIONI S.R.L.

Via Kennedy n.16 B
80010 Quarto (NA)
Tel.fax 081-19255417 Cell.3345826501
kalexcostruzioni@libero.it kalex@pec.it
P.IVA 08509821214

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

La sottoscritta Pianese Teresa Monica nata a [REDACTED] il [REDACTED] codice fiscale [REDACTED] residente a [REDACTED] amministratore unico della **KALEX Costruzioni srl** con sede in Quarto(NA) Via Kennedy n. 16/B Partita Iva n. 08509821214 telefono e fax 08119255417 email kalexcostruzioni@libero.it pec kalex@pec.it

in relazione alla commessa in oggetto, ai fini del pagamento delle somme dovute da consapevole che la falsa dichiarazione comporta responsabilità e sanzioni civili e penali ai sensi dell'art. 76 D.P.R. n. 445/2000,

dichiara

che ai sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge 13 Agosto 2010, n. 136, è dedicato il seguente conto corrente bancario/postale:

INTESA SAN PAOLO

IT81L0306940103100000010917

che i soggetti delegati ad operare sul conto corrente sopra menzionato sono i seguenti:

Pianese Teresa Monica nata a [REDACTED] codice fiscale [REDACTED] residente a [REDACTED] che ai sensi dell'art. 3 comma 8 della Legge 136 del 13/08/2010 il sottoscritto si assume l'obbligo di rispettare la normativa relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari pena nullità assoluta del contratto.

Letto, confermato e sottoscritto il giorno 05.06.2024

(timbro e firma)



Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di NAPOLI

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

In questa pagina e nei riquadri riassuntivi posti all'inizio di ciascun paragrafo, viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente uno scopo di sintesi

VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

KALEX COSTRUZIONI S.R.L.



CJ91MX

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	QUARTO (NA) VIA KENNEDY 16/B CAP 80010
Domicilio digitale/PEC	kalex@pec.it
Numero REA	NA - 964082
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	08509821214
Partita IVA	08509821214
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	14/11/2016
Data iscrizione	28/11/2016
Data ultimo protocollo	15/02/2024
Amministratrice Unica	PIANESE TERESA MONICA Rappresentante dell'Impresa

ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	01/12/2016
Attività prevalente	costruzione di edifici residenziali e non residenziali
Codice ATECO	41.2
Codice NACE	41.2
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	sì
Albi e registri ambientali	sì

L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale sottoscritto	10.000,00
Addetti al 30/09/2023	4
Soci e titolari di diritti su azioni e quote	2
Amministratori	1
Titolari di cariche	0
Sindaci, organi di controllo	0
Unità locali	0
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	4
Trasferimenti di quote	0
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni ⁽¹⁾	-

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	sì
Certificazioni di QUALITA'	-

DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2022 - 2021 - 2020 - 2019 - 2018 - ...
Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	3

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

Indice

1 Sede	2
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo	2
3 Capitale e strumenti finanziari	4
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote	5
5 Amministratori	6
6 Attività, albi ruoli e licenze	6
7 Aggiornamento impresa	8

1 Sede

Indirizzo Sede legale	QUARTO (NA) VIA KENNEDY 16/B CAP 80010
Domicilio digitale/PEC	kalex@pec.it
Partita IVA	08509821214
Numero repertorio economico amministrativo (REA)	NA - 964082

2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Codice fiscale e numero di iscrizione: 08509821214 Data di iscrizione: 28/11/2016 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA, Iscrizione titolarità effettiva nella sezione autonoma
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 14/11/2016
Sistema di amministrazione	amministratore unico (in carica)
Oggetto sociale	ART.3 - LA SOCIETA', AVVALENDOSI OVE NECESSARIO DI PERSONALE ALL'UOPO ABILITATO E PREVIO RILASCIO DELLE OPPORTUNE AUTORIZZAZIONI AMMINISTRATIVE, HA PER OGGETTO: - LA COSTRUZIONE DI EDIFICI CIVILI, INDUSTRIALI, MONUMENTALI, ...

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 08509821214
del Registro delle Imprese di NAPOLI
Data iscrizione: 28/11/2016

sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 28/11/2016
Iscrizione titolarità effettiva nella sezione autonoma il 28/11/2023

informazioni costitutive

Denominazione: KALEX COSTRUZIONI S.R.L.
Data atto di costituzione: 14/11/2016

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Data termine: 31/12/2050

scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/2016

Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60

sistema di amministrazione e controllo contabile

Sistema di amministrazione adottato: amministratore unico

organi amministrativi

amministratore unico (in carica)

Oggetto sociale

ART.3 - LA SOCIETA', AVVALENDOSI OVE NECESSARIO DI PERSONALE ALL'UOPO ABILITATO E PREVIO RILASCIO DELLE OPPORTUNE AUTORIZZAZIONI AMMINISTRATIVE, HA PER OGGETTO: - LA COSTRUZIONE DI EDIFICI CIVILI, INDUSTRIALI, MONUMENTALI, COMPLETI DI IMPIANTI E DI OPERE CONNESSE E ACCESSORIE; OPERE MURARIE RELATIVE AI COMPLESSI PER LA PRODUZIONE E LA DISTRIBUZIONE DI ENERGIA; L'ESECUZIONE DI LAVORI DI TERRA CON EVENTUALI OPERE CONNESSE IN MURATURA E CEMENTO ARMATO DI TIPO CORRENTE; DEMOLIZIONI E STERRI; - LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DI MANUFATTI DI QUALSIASI DESTINAZIONE; - L'ESECUZIONE DI LAVORI DI RESTAURO ANCHE DI EDIFICI MONUMENTALI; LAVORI E SCAVI ARCHEOLOGICI; L'ESECUZIONE DI OPERE SPECIALI IN CEMENTO ARMATO; - IMPIANTI TECNOLOGICI E SPECIALI; IMPIANTI E LAVORI PER L'EDILIZIA SCORPORATI DALL'OPERA PRINCIPALE; IMPIANTI TERMICI DI VENTILAZIONE E DI CONDIZIONAMENTO; GESTIONE E MANUTENZIONE DEI SUDDETTI IMPIANTI; IMPIANTI IGIENICI, IDROSANITARI, CUCINE, LAVANDERIE E DEL GAS E LORO MANUTENZIONE; IMPIANTI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI, TELEVISIVI E SIMILI E LORO MANUTENZIONE; IMPIANTI DI ASCENSORE, SCALE MOBILI E TRASPORTATORI, IN GESTIONE E MANUTENZIONE DEI SUDDETTI; IMPIANTI PNEUMATICI, IMPIANTI DI SICUREZZA E LORO MANUTENZIONE; - FORNITURA ED INSTALLAZIONE DI MANUFATTI IN METALLO, LEGNO, MATERIE PLASTICHE, MATERIALI LAPIDEI, MATERIE VETROSE; TINTEGGIATURA E VERNICIATURA; - FORNITURA IN OPERA DI ISOLAMENTI TERMICI, ACUSTICI ED ANTINCENDIO; LAVORI DI INTONACATURA E DI IMPERMEABILIZZAZIONE; - COSTRUZIONI E PAVIMENTAZIONI STRADALI; RILEVATI AEROPORTUALI E FERRAVIARI; - SEGNALETICA E SICUREZZA STRADALE; - PAVIMENTAZIONE CON MATERIALI SPECIALI; - LAVORI FERROVIARI E DI MANUTENZIONE SISTEMATICA DELL'ARMAMENTO; - LAVORAZIONI SPECIALI DEL BINARIO; - IMPIANTI DI SICUREZZA DEL TRAFFICO; - IMPIANTI PER LA TRAZIONE ELETTRICA; - IMPIANTI DI FRENATURA E AUTOMAZIONE PER STAZIONI DI SMISTAMENTO MERCI; - L'ESECUZIONE DI LAVORI IDRAULICI, QUALI: ACQUEDOTTI, FOGNATURE ED IMPIANTI DI IRRIGAZIONE; - LAVORI DI DIFESA E SISTEMAZIONE IDRAULICA, GASDOTTI, OLEODOTTI; LAVORI DI SISTEMAZIONE AGRARIA, FORESTALE E DI VERDE PUBBLICO; - LAVORI SPECIALI; IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO, DI POTABILIZZAZIONE E DI DEPURAZIONE DELLE ACQUE; - IMPIANTI DI TRATTAMENTO DEI RIFIUTI; - LAVORI MARITTIMI: COSTRUZIONI DI MOLI, BACINI, BANCHINE; LAVORI DI DRAGAGGIO; - MANUTENZIONE DI APPARECCHIATURE PORTUALI E PULIZIA DI ACQUE PORTUALI, DIGHE E GALLERIE; - IMPIANTI PER LA PRODUZIONE E DISTRIBUZIONE DI ENERGIA, QUALI: CENTRALI IDRAULICHE, CENTRALI TERMICHE, CENTRALI ELETTRONUCLEARI; IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA DI FONTI ALTERNATIVE; - IMPIANTI ELETTRICI PER CENTRALI; - CABINE DI TRASFORMAZIONE; LINEE AD ALTA TENSIONE; - LINEE A MEDIA E BASSA TENSIONE; APPARATI VARI; - IMPIANTI ESTERNI DI ILLUMINAZIONE; - LINEE TELEFONICHE E OPERE CONNESSE; - CARPENTERIA METALLICA, IMPIANTI DI TELECOMUNICAZIONE, LAVORI ED OPERE SPECIALI VARIE; - RILEVAMENTI TOPOGRAFICI SPECIALI; - ESPLOREZIONI DEL SOTTOSUOLO CON MEZZI SPECIALI; - FONDAZIONI SPECIALI; CONSOLIDAMENTO DEI TERRENI ED OPERE SPECIALI NEL SOTTOSUOLO; - IMPERMEABILIZZAZIONE DEI TERRENI; TRIVELLAZIONI E POZZI; FORNITURA ED INSTALLAZIONI DI IMPIANTI E APPARECCHI DI SOLLEVAMENTO E TRASPORTO, QUALI: GRU, FILOVIE, TELEFERICHE, SCIOVIE E SIMILARI; - LA COSTRUZIONE DI PONTILI E GAVITELLI PER ORMEGGI NAUTICI, NONCHE LA CUSTODIA DI BARCHE DA DIPORTO IN ACQUA SU PONTILI O GAVITELLI ED IL RELATIVO RIMESSAGGIO NAUTICO; - LA PRODUZIONE, IL TRASPORTO, IN CONTO PROPRIO ED IN CONTO TERZI, IL COMMERCIO, AL DETTAGLIO ED ALL'INGROSSO, LA RAPPRESENTANZA, L'IMPORTAZIONE E L'ESPORTAZIONE, CON O SENZA DEPOSITO DI MATERIALI, ANCHE DI NON PROPRIA PRODUZIONE, CHE TROVANO IMPIEGO NEI LAVORI EDILI, DI IMPIANTISTICA E DI COSTRUZIONE IN GENERE; - LA PRODUZIONE, LA FORNITURA, IL NOLEGGIO E L'INSTALLAZIONE DI IMPIANTI PUBBLICITARI, CARTELLONISTICA ELETTORALE, SERVIZIO DI PUBBLICHE AFFISSIONI, SIA PER PRIVATI CHE PER ENTI PUBBLICI; - SERVIZI DI

MANUTENZIONE: DI SUOLI CIMITERIALI; DI AREE ESTERNE DI PERTINENZA DEI CIMITERI, VIALI E VIALETTI, CAMPI COMUNI, RETE FOGNARIA E CADITOIE, RETI IDRICHE, PULIZIA GENERALE; RACCOLTA, TRASPORTO E SMALTIMENTO RIFIUTI CIMITERIALI; CURA DEL VERDE E LAVORI DI GIARDINAGGIO; MANUTENZIONE E GESTIONE IMPIANTI INCENERIMENTO RIFIUTI; - SERVIZI DI INFORMATIZZAZIONE: DI CIMITERI, ANAGRAFE E CATASTO CIMITERIALE; - SERVIZI CIMITERIALI: APERTURA AL PUBBLICO, CUSTODIA, VIGILANZA, RICEVIMENTO SALME E TENUTA DEI REGISTRI; RECUPERO SALME E TRASPORTI FUNEBRI ISTITUZIONALI; MOVIMENTAZIONE E PREPARAZIONE SALME IN OBITORIO, INUMAZIONI, ESUMAZIONI, TRASLAZIONI DI FERETRI, TUMULAZIONI, ESTUMULAZIONI. PER IL RAGGIUNGIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE LA SOCIETA' POTRA' COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI MOBILIARI, IMMOBILIARI, FINANZIARIE, CONNESSE E STRUMENTALI ED USUFRUIRE DI TUTTE LE AGEVOLAZIONI FISCALI E CREDITIZIE PREVISTE DA NORME REGIONALI, NAZIONALI E COMUNITARIE.

Poteri

poteri associati alla carica di Amministratore Unico

TUTTI I POTERI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE; LA RAPPRESENTANZA E FIRMA LEGALE SPETTANO ALL'AMMINISTRATORE UNICO

ripartizione degli utili e delle perdite tra i soci

ART.21 - L'UTILE DI BILANCIO E' COSI' RIPARTITO: A) LA VENTESIMA PARTE DI ESSO E' DESTINATA ALLA RISERVA LEGALE, NEI MODI ED ALLE CONDIZIONI DI CUI AGLI ARTT.2463 QUINTO COMMA E 2478 BIS DEL CODICE CIVILE; B) IL RIMANENTE VERRA' ASSEGNATO IN CONFORMITA' ALLE DELIBERAZIONI DELL'ASSEMBLEA.

Altri riferimenti statutari

clausole di recesso

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole di esclusione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole di gradimento

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole di prelazione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole di limitazione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole compromissorie

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

3 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro

Deliberato: 10.000,00

Sottoscritto: 10.000,00

Versato: 10.000,00

Conferimenti in denaro

Conferimenti e benefici

INFORMAZIONE PRESENTE NELLO STATUTO/ATTO COSTITUTIVO

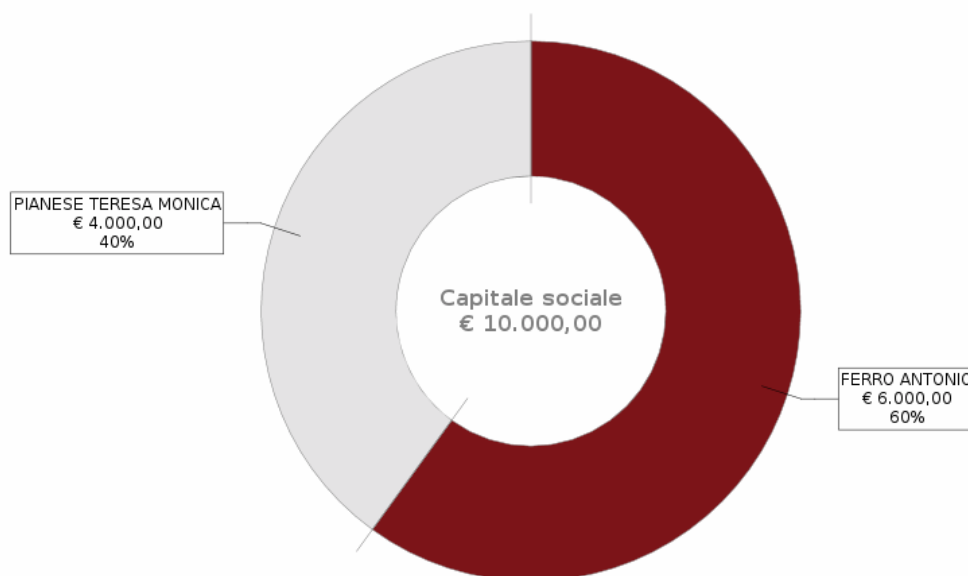
strumenti finanziari previsti dallo statuto

Titoli di debito:

TITOLI DI DEBITO ART.13/BIS - LA SOCIETA' POTRA' EMETTERE TITOLI DI DEBITO, NEL RISPETTO DELLE PRESCRIZIONI DELL'ART.2483 DEL CODICE CIVILE, PER UN IMPORTO NON SUPERIORE AL DOPIO DEI MEZZI PROPRI RISULTANTI DALL'ULTIMO BILANCIO APPROVATO. I TITOLI DI DEBITO GARANTITI DA IPOTECA DI PRIMO GRADO, PER UN IMPORTO NON SUPERIORE AI DUE TERZI DEL VALORE DEGLI IMMOBILI DA IPOTECARE, SONO ESCLUSI DAL CALCOLO DEL LIMITE DI CUI AL PRIMO COMMA. LE DECISIONI DI EMETTERE TITOLI DI DEBITO DEVONO ESSERE PRESE DALL'ASSEMBLEA CON IL VOTO FAVOREVOLE DI TANTI SOCI CHE RAPPRESENTANO ALMENO LA MAGGIORANZA DEL CAPITALE SOCIALE. L'ASSEMBLEA STABILIRA' LE MODALITA' DI EMISSIONE; TALI MODALITA' POTRANNO ESSERE MODIFICATE SUCCESSIVAMENTE SOLO CON IL CONSENSO DELLA MAGGIORANZA PER QUOTE DEI POSSESSORI DEI TITOLI. I TITOLI DI DEBITO NON POTRANNO ESSERE IMPUTATI A CAPITALE. LA DECISIONE DI EMISSIONE DEI TITOLI DI DEBITO DEVE ESSERE VERBALIZZATA DA NOTAIO ED ISCRITTA NEL REGISTRO DELLE IMPRESE.

4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 17/03/2017



Il grafico e la sottostante tabella sono una sintesi degli assetti proprietari dell'impresa relativa ai soli diritti di proprietà, che non sostituisce l'effettiva pubblicità legale fornita dall'elenco soci a seguire, dove sono riportati anche eventuali vincoli sulle quote.

Socio	Valore	%	Tipo diritto
FERRO ANTONIO FRRNTN98A04F839J	6.000,00	60 %	proprietà'
PIANESE TERESA MONICA PNSTSM79B68F839O	4.000,00	40 %	proprietà'

Patti parasociali

Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 17/03/2017 capitale sociale

Esercizio diritto di voto:

ART.12 - CIASCUN SOCIO HA DIRITTO AD UN VOTO CHE VALE IN MISURA PROPORZIONALE ALLA SUA PARTECIPAZIONE.

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:
10.000,00 Euro

Proprieta'

PIANESE TERESA MONICA

Quota di nominali: 4.000,00 Euro
Di cui versati: 4.000,00
Codice fiscale: PNSTSM79B68F839O
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
QUARTO (NA) VIA KENNEDY 16 CAP 80010

Proprieta'

FERRO ANTONIO

Quota di nominali: 6.000,00 Euro
Di cui versati: 6.000,00
Codice fiscale: [REDACTED]
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
[REDACTED]

Variazioni sulle quote sociali che hanno prodotto l'elenco sopra riportato

pratica

Data deposito: 17/03/2017
Data protocollo: 17/03/2017
Numero protocollo: NA -2017-32390

5 Amministratori

Amministratrice Unica

PIANESE TERESA MONICA

Rappresentante dell'impresa

Organi amministrativi in carica

amministratore unico

Numero componenti: 1

Elenco amministratori

Amministratrice Unica

PIANESE TERESA MONICA

domicilio

Rappresentante dell'impresa

Nata a [REDACTED]

Codice fiscale: [REDACTED]

carica

amministratrice unica

Data atto di nomina: 14/11/2016

Data iscrizione: 28/11/2016

Durata in carica: a tempo indeterminato

Data presentazione carica: 25/11/2016

6 Attività, albi ruoli e licenze

Addetti

4

Data d'inizio dell'attività dell'impresa 01/12/2016

Attività prevalente

COSTRUZIONE DI EDIFICI RESIDENZIALI E NON RESIDENZIALI

Attività

Registro Imprese
Archivio ufficiale della CCIAA
Documento n . L ZG0RLNWGRLK1367M72
estratto dal Registro Imprese in data 20/02/2024

KALEX COSTRUZIONI S.R.L.
Codice Fiscale 08509821214

inizio attività
(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 01/12/2016

attività prevalente esercitata dall'impresa

COSTRUZIONE DI EDIFICI RESIDENZIALI E NON RESIDENZIALI

Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività prevalente

Codice: 41.2 - costruzione di edifici residenziali e non residenziali
Importanza: prevalente svolta dall'impresa
(codice di fonte Agenzia delle Entrate)

attività' esercitata nella sede legale

COSTRUZIONE DI EDIFICI RESIDENZIALI E NON RESIDENZIALI

Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività

Codice: 41.2 - costruzione di edifici residenziali e non residenziali
Importanza: primaria Registro Imprese
(codice di fonte Agenzia delle Entrate)

categorie di opere generali e specializzate
(fonte Casellario ANAC)

Categoria: OG1 - edifici civili e industriali
Classificazione: I - FINO A 258.000 EURO

attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici
(fonte Casellario ANAC)

Codice identificativo SOA: 07679410634
Denominazione: Soa Consult S.p.a. Società Organismo Di Attestazione
Numero attestazione: 10946/63/01
Rilasciata il: 20/09/2023
Data scadenza: 19/09/2028
Regolamento: D.P.R. 207/2010

Addetti
(elaborazione da fonte INPS)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2023
(Dati rilevati al 30/09/2023)

	I trimestre	II trimestre	III trimestre		Valore medio
Dipendenti	5	4	3		4
Indipendenti	0	0	0		0
Totale	5	4	3		4

Addetti nel comune di QUARTO (NA)
Sede

	I trimestre	II trimestre	III trimestre		Valore medio
Dipendenti	5	4	3		4
Indipendenti	0	0	0		0
Totale	5	4	3		4

Albi e Ruoli

Albo Nazionale Gestori Ambientali
(fonte Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica)

Numero iscrizione: NA/023188
Iscritta nella sezione di: NAPOLI

Categoria: 2bis - produttori iniziali di rifiuti non pericolosi, o pericolosi ma in quantità non eccedenti trenta chilogrammi o trenta litri al giorno, che effettuano operazioni di raccolta e trasporto dei propri rifiuti (dm n.120/2014 art.8,c.1,lett.b)
Data inizio: 14/02/2024
Data scadenza: 14/02/2034
Classe: unica

Registro Imprese
Archivio ufficiale della CCIAA
Documento n . L ZG0RLNWGRLK1367M72
estratto dal Registro Imprese in data 20/02/2024

KALEX COSTRUZIONI S.R.L.
Codice Fiscale 08509821214

7 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo	15/02/2024
------------------------	------------



SOA CONSULT

SOCIETA' ORGANISMO DI ATTESTAZIONE

Codice Identificativo : 07679410634 (Autorizzazione n.63 del 04/10/2001)

ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE ALLA ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI (ai sensi del D.P.R. 207/2010)

Rilasciato alla impresa: KALEX COSTRUZIONI S.R.L.

C. F.:	08509821214	P. IVA:	08509821214		
con sede in:	QUARTO	CAP:	80010	Provincia:	NA
Indirizzo:	VIA KENNEDY 16/B				
Iscritta alla CCIAA di:	NA	al n.:	08509821214		

Rappresentanti legali

Nome e Cognome

Codice fiscale

TERESA MONICA PIANESE

Direttori tecnici

Nome e Cognome

Codice fiscale

Geom. FRANCESCO FERRO

Categorie e classifiche di qualificazione:

Categoria	Classifica	C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione
OG 1	I	

Attestazione n.: 10946/63/01		(N.ro prog./ codice SOA)	Sostituisce l'attestazione n.:		(N.ro prog./ codice SOA)
Data rilascio attestazione originaria	20/09/2023	Data scadenza validità triennale	19/09/2026	Data scadenza intermedia (cons. stab.)	
Data rilascio attestazione in corso	20/09/2023	Data effettuazione verifica triennale		Data scadenza validità quinquennale	19/09/2028

Firmatari

Rappresentante Legale	FERRILLO FABIOVALERIO	Direttore Tecnico	CAPUTO LAURA
-----------------------	-----------------------	-------------------	--------------

Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_41101305	Data richiesta	24/05/2024	Scadenza validità	21/09/2024
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	KALEX COSTRUZIONI SRL
Codice fiscale	08509821214
Sede legale	VIA KENNEDY 16/B QUARTO NA 80010

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.